

Djingis Khan Nytt

Information från styrelsen

21 juni 2015

Hej!

Förra veckan hade vi ett par riktiga sommardagar, varmt och skönt. Det ligger i människans natur att inte vänja sig vid vissa saker och fenomen och när de inträffar blir vi lika förvånad som det är en förstagångs företeelse t ex första snön, en regnig midsommar eller när sommaren inte vill komma. Lunds kommuns agerande om sina byggprojekt är ett annat förvånande exempel.



Lunds kommun gör det igen och kallar på samrådsmöte gällande E22-väg mitt i sommar och vill ha synpunkter senast i augusti, alltså mitt i semestrarna.

Hoppas så många som möjligt kan närvara på mötet onsdagen den 24 juni, mellan 14.00–20.00 på Scheelevägen 27 (Elite hotel ideon). Mötet handlar om den nya avfarten mellan Gastelyckan och Lund N. Konsekvenserna för oss kan bl. a bli ett mycket större trafikflöde, större miljöpåverkan och mera buller och bång.

Ett annan led i detta projekt är byggnation av spårvägar och hus när intill föreningen. På dagarna har vissa gavelhus blivit besiktigat av IHAB som har fått uppdraget av kommunen. Från styrelsen har vi ställt krav på att samtliga hus i berörda gårdar borde besiktigas. Kommunen vägrar men IHAB är på vår linje och vill helst besiktiga alla berörda gårdar. Kommunens svar till föreningen är följande: ”En besiktning har genomförts för de berörda lägenheterna. Såväl ansvarig geotekniker som kommunens representant på gatukontoret gör bedömningen att marken är stabil och att det inte finns risk för skador varför det inte finns anledning att utöka besiktningen till fler lägenheter. En vibrationsmätare har dock satts upp för att bevaka rörelser och det bedöms tillräckligt” Styrelsen har förstås svarat detta och vi kräver fortfarande en komplett besiktning av de berörda gårdarna.

Sommartid är inte bara till glädje för oss boende utan även för tjuvarna som passar på att göra hembesök när Djingis är som tommast. Våra unga sommararbetare är i full gång med att rensa gräs, byta sand, måla, rengöra och plocka skräp. De är också föreningens ögon och öron sommartid men det behövs dock mer än bara sommararbetarna för att ha våra hus i fred. Alla får hjälpa till. Ställ gärna frågor om du ser någon/några vilsna människor på områden. Fråga om de behöver hjälp? eller letar efter någon? Vi är väl lika trevliga, vänliga och sociala mot de som vi inte känner som alla Djingis Khanare.

Nu är det dags för sommaren att framträda på riktigt. Vi har inte tid med massa trams, nu ska det vara sol, dag efter dag och härliga sommarkvällar, kväll efter kväll. Sommaren är kort men semesterrarna och ledigheten ännu kortare och grilldoften försvinner snabbt om vi inte fyller på. Önskar alla en riktig trevlig sommar och ledigheter.

Må väl

David Homayoun Latifpour

Vi har igen haft problem med att utomboende slänger skräp i vår återvinning. Vi uppmanar alla att säga ifrån om ni ser detta. Arbetet med att ta fram tydligare skyltar pågår

Tvättstugan

Missar inte att det digitala bokningssystemet för tvättstugan går i full drift den 22/6. Den inloggningsinformation ni behöver har ni fått ut i brevlådorna (kontakta annars Bo Sandquist i styrelsen). Fullständiga manualer till systemet hittar ni på www.ryssberget.se

Djingis Khan Nytt

Information från styrelsen

De ansvariga för nya hemsidan jobbar för fullt med att föra över informationen från den gamla. Detta kan ta någon vecka till men vi räknar med att den lanseras i slutet av juni/i början av juli.

Vicevärden, Håkan, jobbar v. 26. Sedan håller expeditionen **sommarstängt v 27-30**.

Tänk på att

Man inte utan styrelsen tillstånd får ta ned, flytta eller ändra på föreningens egendom på området, som exempelvis staket kring gårdarna.

Stämman

På senaste stämman framkom ett önskemål om att man ska ha en ordlista till årsredovisningarna så att man lättare kan ta till sig innehållet vid genomgången på stämman. HS har nyligen färdigställt en sådan. Den kommer inom det snaraste publiceras som pdf på hemsidan.

GÅRDSREPRESENTANTERNA

Frågor och svar

GR: Någon på O-gården hade hört att det skulle finnas asbests i originalplastmattorna. Håkan kollade med Micke om det kan finnas ändå? **Styrelsen:** Vi får ta prov på någon matta för att se om det kan stämma

GR: ABJI kommer att kollas upp för vibrationer i samband med grävningar. **Styrelsen:** Enligt David så har han fått besked av kommunen att det räcker med de närmaste lägenheterna. Kommunen vill inte besiktiga fler. David har begärt ytterligare besiktningar men inte fått svar.

GR: Vad hände när Jan går på semester med vatten och sånt. **Styrelsen:** Trädgårdsteamet skall ha rätt kompetens så man fortsätter mejla vaktmästaren.

GR: Fortfarande slammer från återvinningen vid ABCD, vi behöver avvisa utomboende som slänger sopor i våra stationer. **Styrelsen:** Vi ljudisolerar som vid EFGH och informerar vidare om vem som får slänga i våra tunnor. Tydligare Skyltar sätts upp.

GR: Staket borta vid N126, ser tråkigt ut bör finnas tycker GR. **Styrelsen:** Tar kontakt med de som tagit ned det, ska vara staket eftersom det är föreningens staket.

GR

Nästa möte 19 augusti



Vicevärd: **Håkan Flensburg**

Expeditionstid: torsdagar 17.30 - 19.00 • **Telefon:** 046-12 03 34 • **Fax:** 046-15 94 96

Brev: Brf Djingis Khan, Uardavägen 131, 224 71 Lund. *Du kan också lägga en lapp i Vita Husets brevlåda.*

Ordförande: David Homayoun Latifpour, F:243, *demokratifrågor, medlemsinflytande* • **Vice ordförande:** Mia Myrgren, Q:334, *utemiljö* • **Sekreterare:** Måns Bruun, I:72, *DK Nytt, utebyggnation, utemiljö* • **Vice sekreterare:** Mia Myrgren • **Ledamot:** Thomas Gard, Fiolvägen 49, *ekonomi, utebyggnation* • **Ledamot:** Bert Sjögren, O:222, *kabel-tv, kultur, sammanställande GR* • **Ledamot:** Anna Nilsson, O:248, *hemsidan* • **Ledamot:** Bo Sandqvist A:43, *återvinningsstationerna, tvättstugan* • **Ledamot:** Jan Wallmark, I:66, *IT, hemsidan* • **Ledamot:** Stefan Aguayo P:184 *husgrunder, energigruppen* • **Suppleant:** Åsa Bodell T:304 • **Suppleant:** Olivier Gras R:276 • **HSB-ledamot:** Magnus Andersson.