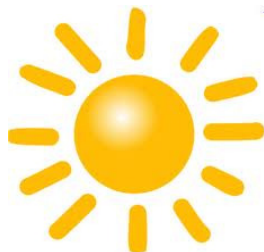


# Djingis Khan Nytt

Information från styrelsen

23 augusti 2014



Hej!

Sommaren har förhoppningsvis lämnat ett gott minne hos oss alla, den längsta jag har varit med om, varma och soliga dagar under en så lång period. Vi får tacka solen för dess generositet. Tack solen för att du skänkte oss glädje och upprustade oss med energi och kraft inför hösten, nu är vi gladare, vi lyser med ett stort leende och vi har slutat att klaga på allt och annat. Tack solen för att du stannade hos oss så länge, så vi blev nästan hysteriskt glada när det regnade, vilket vi ångrade snabbt efter några dagars ihållande regn. Tack solen för att sommaren blev sommar på riktigt. Nu har du gjort ditt och så får vi ta oss själva vidare igenom höst och vinter för att uppleva din värme igen på nytt.

Tack vare solen har föreningen mått bra, färre vattenskador, fuktskador och lägre värmekostnader. En period som kan sammanfattas som ganska smärtfri, dock med några smärre mänskliga incidenter. Vi har haft brand och bilbrott, bensinstöld och lite materiella skador. I övrigt en ganska lugn och fridfull sommartid. Arbetet har löpt fram som det ska med takarbete, ordning på växlighet och små reparationer och förbättringar. Sommararbetarna skötte sig utmärkt och har varit till stort hjälp i föreningen. Från en fantastisk sommar med en härlig värme har vi kastats in i ett tidigt höstväder. Krypande kyla i våra hus gjorde att vi var tvungna att sätta på värme tidigare än vi brukar och detta innebär en ökad kostnad. Vi får redan tänka på hur vi vädrar våra hus och att stänga av elementen om vi inte behöver extra värme. En insats som gynnar oss alla.

Efter den långa och sköna sommaren och dunderovädret i förra veckan ser vi fram emot en lika härlig och lång höst innan vintern gör sig lustig och uppenbarar sig.

Må väl

David Homayoun Latifpour

Ordförande

## **GR: Frågor och svar**

GR: När ska alla markerade fönster bytas ut?

Styrelsen: Under året. Om du tycker att det verkar dröja för länge, vänd dig till vicevärden.

GR: Containerar – för ofta eller för sällan?

Styrelsen: Att föreningen tar hit containerar för grovsopor några gånger om året är en extra service för medlemmarna. Under de perioder som vi inte har containerar stående hänvisar vi till Sysavs återvinningsanläggningar.

**Gastelyckan** har öppet 9-15 från fredag till söndag, övriga dagar 8-20.

**Gunnesbo** återvinningscentral har öppet 9-15 från fredag till söndag, övriga dagar 11-18.

## **Obehagliga ljud**

Boende har reagerat på starka slamrande ljud när luckor smälls igen på våra återvinningsstationer. Detta kan enkelt motverkas genom att vi alla stänger luckorna försiktigt när vi gjort oss av med sopor.

# Djingis Khan Nytt

Information från styrelsen



## Solbjer

Brf Djingis Khan har överklagat detaljplanen för Solbjer. Detta har vi gjort på följande grunder:

1. Avsaknad av en miljökonsekvensbeskrivning som på ett adekvat sätt behandlar bl a luftföroreningar och trafiksäkerhet.
2. Buller – eftersom man inte vägt in en framtida motorvägsavfart eller det ökade antal bostäder man i efterhand tagit beslut om, i beräkningarna. Dessutom har man inte tagit hänsyn till nivåhöjderna kring vårt område i bullersimuleringarna.
3. Bostäderna i två av kvarteren på Solbjer kommer att ligga mycket nära våra hus, med insyn och förstörd horisontlinje som följd samt avsaknad av en rejäl grön buffert mellan områdena.
4. Grönområdena i Solbjer blir minst sagt marginella, vilket kommer att få stora effekter på Djingis Khan.
5. Mycket bristfällig dialog från kommunens sida med medborgarna och redan boende.
6. Bristande barnperspektiv, tveksam hållbarhetssträvan och komplicerade trafiklösningar är ytterligare punkter vi tagit fasta på.

# GR

Nästa möte för gårdsrepresentanter  
15 september kl 19

Nästa styrelsemöte äger rum den 16 september

**Vicevärd:** Håkan Flensburg

**Expeditionstid:** torsdagar 17.30 - 19.00

**Telefon:** 046-12 03 34 **Fax:** 046-15 94 96

**Brev:** Brf Djingis Khan, Uardavägen 131, 224 71 Lund

*Du kan också lägga en lapp i Vita Husets brevlåda.*

**Ordförande:** David Homayoun Latifpour, F:243, *demokratifrågor, medlemsinflytande* • **Vice ordförande:** Mia Myrgren, Q:334, *Solbjer, utemiljö* • **Sekreterare:** Sara Johnsdotter, F:247, *DK Nytt* • **Vice sekreterare:** Mia Myrgren • **Ledamot:** Thomas Gard, Fiolvägen 49, *ekonomi, utebyggnation* • **Ledamot:** Bert Sjögren, O:222, *kabel-tv, kultur, sammankallande GR* • **Ledamot:** Måns Bruun, I:72, *utemiljö, utebyggnation* • **Ledamot:** Bo Sandqvist A:43, *återvinningsstationerna* • **Ledamot:** Jan Wallmark, E:179, *IT, hemsidan* • **Suppleant:** Inga Bonnevier, R:278, *kultur, sammankallande GR* • **Suppleant:** Olivier Gras R:276 • **HSB-ledamot:** Magnus Andersson.

Adress: Uardavägen 131, 224 71 Lund. Telefon: 046-12 03 34. Email: [styrelsen@djingis.se](mailto:styrelsen@djingis.se)