

# Djingis Khan Nytt

Information från styrelsen

29 september 2014



Hej!

Valet är över och Sverige står inför ett nytt politiskt landskap. Varje gång gör vi ett val väljer vi samtidigt bort ett annat val. Att välja "rätt bortval" är också ett val, kanske det viktigaste valet.

Föreningens styrelse fortsätter sitt arbete och försöker att välja nya möjligheter och alternativ till nuvarande vaktmästeri- och skötselarbete för föreningen. Vi väljer inte bort Trädgårds-teamet men vi vill gärna undersöka och ge andra företag tillsammans med Trädgårdsteamet nya chanser att välja föreningen Djingis Khan som sin uppdragsgivare. Vi håller på att se över nuvarande avtal och vill gärna ha mer kvalité och en prisvärd samarbetspartner. Arbetet med att montera tak över entrédörrar fortsätter och responsen från medlemmar har bara varit positiv.

Hösten har satt fart efter höstdagjämningen. Dagarna har inte bara blivit kortare utan också kallare. Hösten med sin skönhet och färgskiftning tar också med sig en lugn och en mer avslappnad tillvaro. Förhoppningsvis får vi mer tid för oss. Kanske mer träning, läsning eller bara avkoppling hemma. Vi tillbringar mer tid i hemmet och vill gärna ha det varmt och mysigt. Värme kostar men vi kan spara mycket pengar och energi genom att vrida ner ratten på elementen på dagarna och upp igen på kvällarna. Denna lilla åtgärd gynnar inte bara miljön utan även vår plånbok i föreningen.

Må väl

David Homayoun Latifpour  
Ordförande

## GR: Frågor och svar

**GR:** Diskussion om fönsterbyten. Kan det vara en idé med plastfönster?

**Styrelsen:** David berättade om läget med de rödmarkerade fönstren och att fönstertypen inte kan ändras eftersom en upphandling har ägt rum.

**GR:** Vissa gårdar har haft problem med tv-mottagningen.

**Styrelsen:** Bert följer fortlöpande upp störningar.

**GR:** Gummimattor vid gungorna. Det finns kritiska synpunkter och farhågor kring att det skulle finnas gift i materialet.

**Styrelsen:** Det är mattor som läggs överallt i landet nu och i dagsläget finns inga indikationer på att detta nya material är skadligt.

**GR:** Grenar hänger på olämpligt sätt på parkeringarna.

**Styrelsen:** Översyn av detta pågår fortlöpande, så detta kommer att åtgärdas.

**GR:** Alla är nöjda med taken över ytterdörrarna. Dock finns funderingar kring rengöring.

**Styrelsen:** Bo följer upp och vid behov kommer styrelsen att informera. Dock kommer det sannolikt att dröja ett bra tag innan rengöring blir aktuell.

# Djingis Khan Nytt

## Information från styrelsen

**GR:** Torget med installation. Kan det utformas på annat sätt?

**Styrelsen:** Kommunen ansvarar och så länge föreningen inte driver någon fråga i ärendet så får konstverket vara kvar. Styrelsen inbjuder till förslag på vad detta utrymme skulle kunna användas till. Om det finns ett riktigt bra förslag kan vi väcka en diskussion med kommunen.

**GR:** Diskussion om bilkörningen på nätterna på Ericsons parkeringsplatser.

**Styrelsen:** Det är privat mark, så polisen kan inget göra så länge inte brott begås.

### Ansning av växtlighet

Vi går just nu igenom växligheten på Iliongränden. Trädgårdsteamet kommer under de närmaste veckorna att beskära, ta bort och glesa ut där det behövs. Alla får information i sina brevlådor och kan välja att göra detta själva. Generellt ser det väldigt bra ut! De flesta är nog med att skydda våra fasader; klängväxter är satta på spaljéer en bit från väggen, buskar är klippta och träd nära panelen är beskurna. Fortsätt så!

### EFTERLYSNING: Djingiskhanare med intresse för energi

Det är kanske dags för vår förening att titta på framtidens energiförsörjning, och även ta ett större grepp på vårt underhåll, t.ex. våra fasader. Kanske kan vi spara pengar, och eventuellt på sikt sänka vår månadsavgift?

Tekniken går som vanligt framåt, och det blir allt vanligare att både privata hushåll och bostadsrättsföreningar investerar i solpaneler, i försök att sänka sina el- och värmekostnader, och givetvis även av miljöskäl. Eller finns det andra sätt att sänka våra värmekostnader? Kan vi isolera våra hus bättre, eller blir detta för dyrt? Skulle vi eventuellt kunna producera vår egen el, och t.o.m. kunna avyttra den? Möjligheterna för detta verkar ständigt öka.

Frågorna är många; kanske finns andra sätt att sänka våra kostnader? Vad tycker du?

Vi söker personer på Djingis Khan, som antingen har kunskaper inom dessa områden, vet var vi kan hitta dessa, eller helt enkelt är intresserade av dessa frågor, eller kanske t.o.m. utgör en kombination av allt detta. Om du är intresserad av att delta i en långsiktig arbetsgrupp, som ska utreda dessa frågor, hör av dig på mail till [bertsjogren@gmail.com](mailto:bertsjogren@gmail.com).

**GR** Nästa möte för gårdsrepresentanter  
**15 oktober kl 19**

*Nästa styrelsemöte äger rum den 16 oktober*

**Vicevärd:** Håkan Flensburg

**Expeditionstid:** torsdagar 17.30 - 19.00

**Telefon:** 046-12 03 34 **Fax:** 046-15 94 96

**Brev:** Brf Djingis Khan, Uardavägen 131, 224 71 Lund

*Du kan också lägga en lapp i Vita Husets brevlåda.*

**Ordförande:** David Homayoun Latifpour, F:243, *demokratifrågor, medlemsinflytande* • **Vice ordförande:** Mia Myrgren, Q:334, *Solbjer, utemiljö* • **Sekreterare:** Sara Johnsdotter, F:247, *DK Nytt* • **Vice sekreterare:** Mia Myrgren • **Ledamot:** Thomas Gard, Fiolvägen 49, *ekonomi, utebyggnation* • **Ledamot:** Bert Sjögren, O:222, *kabel-tv, kultur, sammankallande GR* • **Ledamot:** Måns Bruun, I:72, *utemiljö, utebyggnation* • **Ledamot:** Bo Sandqvist A:43, *återvinningsstationerna* • **Ledamot:** Jan Wallmark, E:179, *IT, hemsidan* • **Suppleant:** Inga Bonnevier, R:278, *kultur, sammankallande GR* • **Suppleant:** Olivier Gras R:276 • **HSB-ledamot:** Magnus Andersson.

Adress: Uardavägen 131, 224 71 Lund. Telefon: 046-12 03 34. Email: [styrelsen@djingis.se](mailto:styrelsen@djingis.se)