

Djingis Khan Nytt

Information från styrelsen

24 februari 2016

Hej!

Nu är februari ett minne blott, tiden rusar i väg och mars står för dörren. Moder jord lägger undan vinterskruden och blåser liv i naturen, våren är i antågande!

Bygget utanför vårt område fortsätter och ingen vet riktigt vad som pågår. Innan bygget påbörjades hade styrelsen samtal med den ansvarige Jesper Wirf, gällande eventuella skador pga. vibrationer. Kommunen svarade då att de genomförde nödvändiga besiktningar för de berörda lägenheterna och att deras bedömning var att "marken är stabil och att det inte finns risk för skador". Nu har det kommit till styrelsens kännedom att många upplever kraftiga vibrationer i väggarna och således är oroliga för skador.



Trots att styrelsen har fått garantier att vi inte ska drabbas av någon bestående problematik så är det väldigt viktigt att de som upptäcker förändringar pga. vibrationer kontaktar vicevärden så att dokumentering kan ske medan det pågår. De drabbade kan också skriva direkt till kommunen och till jesper.wirf@naisvefa.se. Skriver du till kommunen eller Jesper så lägg en kopia till styrelsen för kännedom.

Snart skyntas den härliga färgskiftningen i naturen och grönt kommer täcka över allt, och i vissa fall under allt. Det är många som har olika typer av klematis, Blåregn, Gullregn mm planterade nära och intill fasaden. Sådana växter har en tendens att tränga sig in under fasadens brädor. Växterna sprider sig snabbt och klättrar upp mot taket. Det är lättare att undersöka och besiktiga fasaden runt växterna nu, innan vi omringas av vårens härliga växtligheter. Upptäcker ni växter under fasaden så kontakta vicevärden för åtgärder.

Tyvänn har det hänt igen. Inbrott mitt på ljusa dagen på F-gården men även på Spexarevägen och i andra delar av Lund. Enligt polisen pågår en brottsvåg kopplad till tidigare kända brottslingar som nu är frisläppta. Då samtliga brott har skett under dagtid blir det ännu svårare att använda oss av extra tillsyn av vaktbolaget. Det enda som kanske kan hindra tjuvarna är extra uppmärksamhet och att röra på oss mer ute.

Tina Hasche börjar sin tjänst som vicevärd från och med 1:a mars. Hon kommer gå bredvid Håkan fram till föreningens årsstämma innan hon tar över vicevärdansvaret helt. Jag vill hälsa Tina varmt välkommen till Djingis Khan.

Marsmånad ger oss förhoppningsvis en begynnande vår med mycket sol. Med värme, ljus och naturens färgskiftningar kommer vi ut ur våra iden, ses, träffas och umgås mera!

Må Väl

David Homayoun Latifpour

Ordförande

Vita Huset är Djingis hjärta och en mängd aktiviteter pågår där varje dag - vardag som helg, dagtid som kväll.

Många vill hyra och undrar hur det fungerar. Uppdaterad information om regler och policy för Vita Huset ligger nu på hemsidan



Styrelsen kommer inom det snaraste lägga ut tips och förslag, **på hemsidan**, hur man förebygger och motverkar intrång i sina hemdatorer på området. Vår internetleverantör Ownit passar på att informera att de inte har något ansvar för den typen av problem.

Adress: Uardavägen 131, 224 71 Lund. Telefon: 046-12 03 34. Email: styrelsen@djingis.se

Djingis Khan Nytt

Information från styrelsen

Var extra uppmärksamma om ni är hemma. Vi har haft inbrott mitt på dagen på området. Även angränsande bostadsområden har råkat ut för liknande händelser den senaste tiden.

Meddela **polisen** och **styrelsen** om ni ser något som ser misstänksamt ut.

GÅRDSREPRESENTANTERNA

GR: BBC Life har försvunnit, vad ska ersätta den? **Styrelsen:** Vi vet inte ännu, eventuellt går vi ut med en enkät på området. **GR:** Ekarna på parkeringarna, behövs tak eller andra skydd för bilarna **Styrelsen:** Diskussioner pågår, det krävs en plan för hur vi ska hantera det **GR:** Ostädat i VH, **Styrelsen:** Svårt att komma åt och städa för här är ofta folk, 1/3 börjar Tina som vicevärd, **GR:** Svårt boka VH, ofta upptaget långt i förväg. **Styrelsen:** Vi är medvetna om det, nya rutiner är på gång. **GR:** Upplevs som om bygget ger mycket vibrationer i väggarna. **Styrelsen:** Kommunen har garanterat att vi inte ska få några bestående problem av detta. Kontakta Vicevärden så att vi kan dokumentera detta medan det pågår. Viktigt att man tar upp det på en gång när man upplever problemen.

GR Nästa möte 16 mars

Valberedning med **Håkan, Helena Hanson** (H:217) och **Karin Torell** (B:121) är i full gång att leta fram förslag till nya representanter i styrelsen. Har ni några förslag så kontakta dem.



Vicevärd: **Håkan Flensburg** och **Tina Hasche**

Expeditionstid: torsdagar 17.30 - 19.00 • **Telefon:** 046-12 03 34 • **Fax:** 046-15 94 96

Brev: Brf Djingis Khan, Uardavägen 131, 224 71 Lund. *Du kan också lägga en lapp i Vita Husets brevlåda.*

Hemsida: www.djingis.se

Ordförande: David Homayoun Latifpour, F:243, *demokratifrågor, medlemsinflytande* • **Vice ordförande:** Mia Myrgren, Q:334, *utemiljö* • **Sekreterare:** Måns Bruun, I:72, *DK Nytt, utebyggnation, utemiljö* • **Vice sekreterare:** Mia Myrgren • **Ledamot:** Thomas Gard, Fiolvägen 49, *ekonomi, utebyggnation* • **Ledamot:** Bert Sjögren, O:222, *kabel-tv, kultur, sammankallande GR* • **Ledamot:** Anna Nilsson, O:248, *webmaster, GR* • **Ledamot:** Bo Sandqvist, A:43, *återvinningsstationerna, tvättstugan* • **Ledamot:** Jan Wallmark, I:66, *IT, hemsidan* • **Ledamot:** Stefan Aguayo, P:184 *husgrunder, energigruppen* • **Suppleant:** Åsa Bodell, T:304 • **Suppleant:** Olivier Gras, R:276 • **HSB-ledamot:** Magnus Andersson.