

Djingis Khan Nytt

Information från styrelsen

April 2016

Hej!

Föreningens årliga årsstämma ägde rum söndagen den 24 april i Vita huset. Röstlängden fastställdes till 61 vilket var dubbelt så många som förra året och rekord sedan 2010! Två styrelsemedlemmar lämnade och två nya valdes till styrelsen. Jag välkomnar varmt de nya styrelsemedlemmarna *Violetta Ellmer* och *Maria Eleonora* samt tackar de avgående medlemmarna *Bo Sandquist* och *Jan Wallmark* för deras fantastiska arbete för föreningen.

Fem motioner avhandlades på stämman, motion A handlade om byte av tvättstugegolv till ett nytt och fräschare. Stämman röstade ja till styrelsens förslag att bifalla motionen och att arbetet sätts i gång redan under sommaren 2016. Motion B som handlade om extra eluttag till p-platser väckte stort intresse och det blev en ganska lång och konstruktiv diskussion. Styrelsen hade som förslag/svar att flytta och sprida de befintliga eluttagen över samtliga P-platser. Stämmans argumentation för och mot ett sådant förslag slutade med att styrelsen fick i uppdrag att installera lika många nya eluttag som styrelsen hade tänkt flytta. Motion C och D som var av samma karaktär nämligen ekarna, behandlades som en motion efter stämmans begäran. Som bekant berör ekarna många känslor - både för och mot. Efter en livlig debatt beslutade stämman att bifalla styrelsens förslag med att bilda en grupp med minst sex medlemmar (helst fler) och en eller två representanter från styrelsen för att utreda frågan. Styrelsen kommer att granska den förslagna utredningen och tar ställning till om det ska bli ett styrelsebeslut eller stämmobeslut för att verkställa förslaget. Styrelsen kan också kalla på extra stämma om det visar sig nödvändigt. Motion E var redan besvarat av styrelsen genom ett ekonomimöte före stämman. Stämman önskade dock att få se en lättare och mer lättförståelig årsredovisning till nästa år.

Mitt i stämman förvandlades himlen och solen som så tappert försökt tränga igenom molnen gav vika och snön föll över Djingis Khan. Vårkänslorna försvann för en stund och lämnade plats åt vinters sista skrik, aprilväder i sitt nötskal! Men nu är våren åter på frammarsch, Djingis kända syrener är på väg att slå ut och snart kan vi njuta av dess doft. Föreningens årsstämma väcker

alltid vissa känslor och tankar som slår en och får en att fundera på om vad man egentligen sysslar med. Sen händer det! Ett eller två vänliga ord, ett leende och ett glatt ansikte vänder på allt och man inser och ser det fantastiska med Djingis Khan. Tack ni alla som delar med er av er entusiasm och glädje, ni som kritiserar konstruktivt och välmänt för ett bättre Djingis Khan, **ni är Djingis Khan!**



Vänligen
David Homayoun Latifpour
Ordförande

Djingis Khan Nytt

Information från styrelsen

Gårdsrepresentanterna

GR: Brev från Ekstrands ang dörrar väcker misstankar. **Styrelsen:** Bakgrunden är att MJ's Bygg gjort en utvändig besiktning. De lägenhetsinnehavare som man ansett har skeva eller buktande dörrar har kontaktats per brev och kommer att få sina dörrblad utbytta. Har man problem med sin dörr men ej fått något brev kan man kontakta vicevärden. **GR:** Vem sköter vallarna mot bananen? **Styrelsen:** Halva vällen är föreningens ansvar, halva är kommunens. **GR:** Hjälper föreningen till att sköta träd på gårdarna? **Styrelsen:** Gårdarna ansvarar själva för växtligheten. Dock kan föreningen hjälpa till såvida det rör större sjuka eller döda träd alternativt träd som ursprungligen planterades av föreningen. **GR:** Ventilationskontroller efterlyses. **Styrelsen:** Självdraget i lägenheterna står de boende själva för. Filter till ventilerna på taken sågs över och byttes förra året. Offerter för OVK (obligatorisk ventilationskontroll) kommer att tas in under året. **GR:** Hur gör vi med gamla, trasiga cyklar? **Styrelsen:** Gårdarna löser detta själva.

P-platser och ekar

Två motioner inkom till stämman angående problemen med droppande ekar över våra parkeringsplatser. Stämman beslöt att en arbetsgrupp om minst sex personer samt med en styrelseledamot som sammankallande ska jobba med frågan. Under stämman anmälde sig ett antal frivilliga; de som vill medverka anmäler sig till styrelsen: styrelsen@djingis.se

Avtackning Håkan 20 augusti

Till slut har vi kommit fram till ett datum där vi ska avtacka vår vicevärd Håkan som lämnar oss sista april.

Den 20 augusti blir det mottagning på Vita Huset – drop in mellan kl 14 och 18
Alla är hjärtligt välkomna; en lätt buffé kommer att stå framdukad under dagen för de Djingisbor som vill ta farväl.

GR

Nästa möte för gårdsrepresentanter
18 maj kl 19

Vicevärd: Tina Hasche

Expeditionstid: torsdagar 17.30 - 19.00

Telefon: 046-12 03 34 **Fax:** 046-15 94 96

Brev: Brf Djingis Khan, Uardavägen 131, 224 71 Lund

Du kan också lägga en lapp i Vita Husets brevlåda.

Ordförande: David Homayoun Latifpour, F:243, *demokratifrågor, medlemsinflytande* • **Vice ordförande:** Mia Myrgren, Q:334, *utemiljö* • **Sekreterare:** Måns Bruun, I:72 DK Nytt, *utemiljö, utebyggnation* • **Vice sekreterare:** Violeta Ellmer T:286 • **Ledamot:** Thomas Gard, Fiolvägen 49, *ekonomi, utebyggnation* • **Ledamot:** Bert Sjögren, O:222, *kabel-tv, kultur, sammankallande GR* • **Ledamot:** Anna Nilsson, O:248, *webmaster, GR* • **Ledamot:** Stefan Aguayo, P:184 *husgrunder, energigruppen* • **Ledamot:** Maria Leonora G:151 • **Ledamot:** Olivier Gras R:276, • **Suppleant:** Åsa Bodell, T:304 • **HSB-ledamot:** Magnus Andersson.

Adress: Uardavägen 131, 224 71 Lund. Telefon: 046-12 03 34. Email: styrelsen@djingis.se