

Djingis Khan-Nytt

Information från styrelsen

September 2017

Hej

Hösten är här, även om det i skrivande stund verkar som att den trotsiga sommaren fick lust att göra ett sent gästspel trots allt. Men bättre sent än aldrig brukar man säga och man kan alltid hoppas på en solig och varm höst. Oavsett temperatur har vi naturens härliga färgskiftningar att se fram emot!

Projektet med ventilationer för inomhus miljö pågår och styrelsen utvärderar effekt/nytta kontinuerligt övertid. Den senaste utvärderingen har visat att ca 90 procent är mycket nöjda med luft- och luktförändringarna och man upplever en friskare luft. Det finns dock en och annan som störs av ljudet och några tycker att ha det blivit kallare i lägenheten. Det är förstås tidigt att dra parallella slutsatser av fläktarnas effekt och nytta men vi ser en tendens till förbättring gällande luft och lukt. Utvärderingarna kommer att fortsätta och slutliga utvärderingen kommer ske efter sommar 2018.

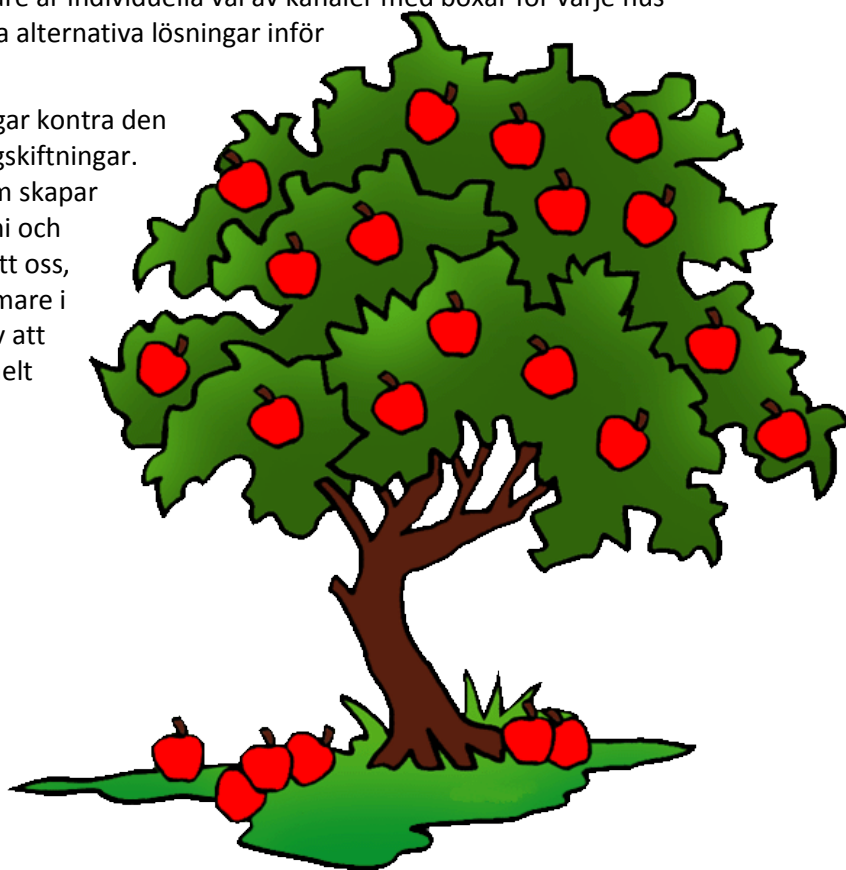
Solenergi och andra alternativa energikällor ligger också på styrelsens agenda under hösten. Vi ser över möjligheterna för en miljövänligare energiförsörjning. Ett första steg kan bli att försöka göra Vita huset självförsörjande med t.ex. solceller på taket. Vi återkommer med mer information senare under hösten.

En enkät om Tv-kanalerna har besvarats av ca 38 procent av alla medlemmar och många goda synpunkter om Tv-kanaler har inkommit. Det blir svårt att tillfredsställa alla önskemål. En lösning som vi blir tvungna att implementera förr eller senare är individuella val av kanaler med boxar för varje hushåll. Styrelsen håller just nu på att undersöka alternativa lösningar inför nytt avtal med TV-leverantörer.

Vi tycker så olika om hösten, dess mörka dagar kontra den sköna höga luften och så alla fantastiska färgskiftningar.

Det sägs att hösten och våren är årstider som skapar balans i tillvaron, där hösten står för harmoni och känsla av lugn. Nu har höstdagjämningen nått oss, dagarna blir kortare och dagsljuset blygsammare i sin närvaro och visst infinner sig en känsla av att tempot skruvas ner en aning och att det är helt okej att "krypa in" och bara vara.

Bästa hälsningar
David Homayoun Latifpour
Ordförande



Djingis Khan-Nytt

Information från styrelsen

Angående innebyggnation

Ändring av vattenledningar, värmeledningar, bärande konstruktion, ventilation kräver enligt stadgarna styrelsens tillstånd. Om man inte har detta kan bostadsrättshavaren vid försäljning tvingas återställa till ursprungsskick. Det kan också innebära att försäljningen inte godkänns.

Läs mer om detta i våra stadgar - § 31 samt § 37.

Stadgarna ligger på hemsidan. Läs också under fliken *Vad gäller här?* där du får information om såväl regelverk som rekommendationer och tips.

Problem med Internet?

Ett tips kan vara att ladda ner appen "Wifi Analyzer". I den kan man se om den egna routern sänder på samma kanaler som grannarnas.

Har man problem med nätet kan det hjälpa om man surfar in till sin egen router och ändrar kanal.



GR

Nästa möte för gårdsrepresentanter
18 oktober kl 19



Vicevärd: Tina Hasche

Expeditionstid: torsdagar 17.30 - 19.00

Telefon: 0725-24 23 33, kontoret@djingis.se

Brev: Brf Djingis Khan, Uardavägen 131, 224 71 Lund. *Du kan också lägga en lapp i Vita Husets brevlåda.*

Ordförande: David Homayoun Latifpour, F:243, *demokratifrågor, medlemsinflytande* • **Vice ordförande:** Måns Bruun, I:72 • **Sekreterare:** Mia Myrgren, Q:334, *DK Nytt, utemiljö* • **Vice sekreterare:** Violetta Ellmer, T:286, *utebyggnation* • **Ledamot:** Thomas Gard, Fiolvägen 49, *ekonomi, utebyggnation* • **Ledamot:** Bert Sjögren, O:222, *kabel-tv, kultur, sammankallande GR* • **Ledamot:** Anna Nilsson, O:248, *webmaster, GR, utemiljö* • **Ledamot:** Stefan Aguayo, P:184 *husgrunder, energigruppen* • **Ledamot:** Maria Leonora G:151, *utemiljö, tvättstugan* • **Ledamot:** Olivier Gras R:276, *innebyggnation, sopstationer* • **Suppleant:** Åsa Bodell, T:304, *utemiljö* • **HSB-ledamot:** Magnus Andersson.

Adress: Uardavägen 131, 224 71 Lund. Telefon: 0725-24 23 33. Email: styrelsen@djingis.se