

Djingis Khan-Nytt

Information från styrelsen

Februari

Nummer 1 2026



Föreningsstämma 19 april – Save the date!

Årets ordinarie föreningsstämma äger rum 19 april. Vill du lämna en motion? Då behöver den vara styrelsen tillhanda senast 28 februari. Motioner kan skickas via e-post (styrelsen@djingis.se) eller läggas i Vita husets brevlåda.

Kontakta valberedningen på:
valberedningen@djingis.se

Lämna in radondosor

Har du haft radonmätning i huset under vintern? Nu är det dags att lämna in dosorna. Slå in dem i varsitt foliepaket, lägg dem i en papperspåse och skriv lägenhetsnummer på påsen. Lägg sedan påsen i Vita husets brevlåda, eller lämna direkt till Tina inne på kontoret. OBS! Saknas tejen på undersidan med info om placering och husnummer, kontakta kontoret@djingis.se först för att få hjälp.

Sluta mata fåglarna!

Eller lägg i varje fall inte maten på marken så råttorna kommer åt. Skadedjursbekämpare har hittat fågelfrön nere i husgrunderna, dit råttorna har dragit dem. Speciellt stort är problemet på O och Q.

Nästa GR Möte:

5/3

Nästa styrelsemöte

Styrelsemöten hålls månatligen, datum publiceras på www.djingis.se. Om du planerar att hyra ut i andra hand eller genomföra ett bygge som kräver styrelsens tillstånd bör ansökan vara inne senast en vecka innan för att vara säker på att den hinner behandlas.

Styrelsen består av:

Åsa Bodell, ordförande, T304
Lina Brunestam, v. ordf. M212,
Anton Petersson, sekreterare, K118
Måns Bruun, v. sekr, I72
Erika Brantvall, ledamot, B119
Dagmar Clough, ledamot, P168
Aina Mandahl, ledamot, N130
Victor Brönmark, ledamot, O240
Marcus Lindkvist, ledamot, K110
Magnus Andersson, HSB-ledamot

Kontakt: styrelsen@djingis.se

(Adressen når hela styrelsen, önskas kontakt med enskild ledamot skriv till fornamn.efternamn@djingis.se)

Vicevärd: Tina Hasche

Expeditionstid: torsdagar 17.30 - 19.00

Telefon: 0725-24 23 33 **E-post:**
kontoret@djingis.se

Brev: Brf Djingis Khan, Uardavägen 131, 224 71 Lund. Du kan också lägga en lapp i Vita Husets brevlåda.



Tack alla som hjälps åt att hålla fint vid återvinningen!

Det har dykt upp lite extra saker vid återvinningsstationerna på sistone — både grovsopor, och vanliga sopor som hamnat utanför kärlen. Det händer lätt! Men när det står sopor utanför, eller när grovsopor lämnas vid stationen, kan Lunds renhållningsverk ibland vägra att tömma. Då blir det snabbt fullt och ännu svårare för alla att använda stationen.

Har du en smart idé för hur vi kan göra återvinningen smidigare och minska problemen tillsammans? Hör gärna av dig, kloka tips är alltid välkomna!

Ladda inte elcykelbatterier på natten!

Ett antal incidenter runt om i Sverige, med så kallad termisk rusning i elcykelbatterier, har lett till såväl person- som sakskador. Att ladda elcykelbatterier om natten när man sover beskrivs av Elsäkerhetsverket som en särskild riskfaktor (helt enkelt då man inte hinner vakna förrän det är försent) Mer information om

brandsäkerhetsaspekter kopplade till elcykelbatterier finns på Elsäkerhetsverkets hemsida:

<https://www.elsakerhetsverket.se/privatpersoner/dina-elprodukter/kontrollera-dina-elprodukter/ladda-elsparkcykel-hemma/>

En brand på Djingis med tätt belägna trähus skulle kunna få mycket allvarliga konsekvenser. Styrelsen vädjar därför till alla medlemmar att bara ladda elcykelbatterier när någon i hushållet är vaken.

Fasadrenoveringen

Riksbyggen Ombyggnad presenterade i december anbud för en total renovering av fasader, fönster, dörrar och grunder. Enligt den ekonomiska kalkylen skulle en så omfattande renovering, genomförd snabbast möjligt, leda till en fördubbling av månadsavgifterna på bara några få år. En sådan utveckling är givetvis inte acceptabel. Projektet är därför under vidare utredning hos Riksbyggen. Genom ändringar i såväl upplägg som tidsplan kan kostnader kapas och fördelas över tid. Mer information om det kommer framöver. Det tål att upprepas: styrelsen kan inte enskilt att gå vidare med något stort renoveringsprojekt innan en stämma (ordinarie eller extra) fått säga sitt. Ett tydligt underlag för alla medlemmar att ta ställning till kommer att finnas.

Förutsättningar för fasta IP-adresser ändras

Vår leverantör av bredband, Ownit, är uppköpt av Telenor, och driften av vårt bredband kommer under sommaren eller senast i höst att flyttas till Telenor. Telenor är mindre flexibla med att erbjuda fasta IP-adresser, något som vi har nu. Har du behov av att behålla en fast IP-adress, hör av dig till styrelsen så snart som möjligt. Styrelsen arbetar med att söka en lösning på frågan.