



BESIKTNINGSPROTOKOLL

Brf Djingis Khan	Beställare Tina Hasche	Ort & Adress Uardavägen 131, 224 71 Lund
Besiktningsman Stefan Vohnsen, 046-210 86 96	Typ av besiktning Årlig säkerhetsbesiktning	Besiktningsdatum 2017-12-14, 2017-12-18
Hänvisningsskylt Saknas, SS-EN 1176-7:8.2.4	Drift & Underhållsplan Finns, SS-EN 1176-7:7.1	Brunnar i lekplatsområdet Ej säkrade

Besiktningen har genomförts enligt Svensk standard för lekredskap SS-EN 1176:2008 och SS- EN 1177:2008 samt mot gällande lagstiftning.

Säkerhetsbesiktning av lekredskap och dagvattenbrunnar inom lekområde. Lösa föremål ingår ej i besiktningen.

A-fel = Risk för allvarlig skada alternativt
Stor risk för mindre skada (normalt krävs omedelbara åtgärder)

B-fel = Mindre risk för mindre skada alternativt
Stor risk för liten skada
(Åtgärder bör vidtagas snarast)

C-fel = Liten risk för mindre skada alternativt
Mindre risk för liten skada
(Åtgärder bör vidtagas vid periodiskt underhåll eller bevakas)

- = Inga risker identifierade

Hänvisningsskylt

Vid lekplatsen bör finnas en hänvisningsskylt som anger följande:

- Telefonnummer för nödsituationer (112)
- Lekplatsens namn
- Lekplatsens adress

Övrig relevant information

Lekplats A-T "Gungställning"

Rörligt underlag, sand. Avser gård; A,B,D,F,I,K,S.

Fast underlag, allvådersbeläggning. Avser gård; C,E,G,H,J,L,M,N,O,P,Q,R,T.



#	Klass	Felbeskrivning	Artikel i standard	Foto
1	C-fel	Typskylt saknas. Redskapet ska vara märkt tydligt med minst följande: - Tillverkarens/leverantörens namn och adress - Redskapets beteckning och tillverkningsår - Nummer och datum för denna Europastandard <u>Återkommer</u> på samtliga gungställningar på lekplats A-T.	SS-EN 1176-2:6	
2	B-fel	Fundament på kritiskt höjd. Skall vara minst 40cm under sand då fundamentet är kantigt och platt. <u>Återkommer</u> på samtliga gungställningar med löst underlag på lekplats; A,B,D,F,I,K,S, som har sand som islagsyta.	SS-EN 1176-1:4.2.14	

3	B-fel	Däckgunga hänger för lågt. Avstånd mellan underkant av däck och islagsyta skall vara 40cm. Vanlig sittgunga skall ha 35cm markfrigång. Fel återkommer på samtliga gungställningar på lekplats A-T . G har rätt höjd. O stort däck rätt höjd. Litet däck fel höjd.	SS-EN 1176-2:4.2	
4	C-fel	Felaktigt mått mellan gungsitsar. För litet. Skall vara minst 66cm. Återkommer på samtliga gungställningar på lekplats A-T	SS-EN 1176-2:4.4.1	
5	C-fel	Fallutrymme för litet. Skall vara 3,8m från centrum av gunga till sarg, åt båda håll. Fallytan skall vara totalt 7,6m från sarg till sarg i rungriktningen. Återkommer på samtliga gungställningar på lekplats A-T	SS-EN 1176-2:4.10.2.1	
6	C-fel	Avstånd mellan gungsits och ramen till gungställningen är för litet. Skall vara 56cm. Återkommer på samtliga gungställningar på lekplats A-T	SS-EN 1176-2:4.4.1	
7	B-fel	Kättingar är av fel storlek. Lilla kättingsond går igenom länkhålen. Maxmått är 8,6mm oavsett riktning. Avser gungställning på gård; C,F,G,O,N,J,K,S , Kättingskyddsplasten är trasig. Byt ut kättingarna mot godkänd kätting enligt standarden.	SS-EN 1176-1:4.2.13	

Slutsats:

Gungställningar är ej godkända då de är för lågt byggda och har för kort avstånd till sarg. Fundamenten måste sänkas 40cm under ytan. Sitsarna är för lågt hängda. Det måste vara minst 40cm fri markhöjd mellan däck och islagsyta. Att lägga i mer sand för att säkerställa fundamenten gör att en dominoeffekt skapas. Sitsarna måste då höjas ordentligt och kommer då för nära bommen. Det måste vara minst 140cm från upphängningsanordning i bom till sits. Fallytan är underkänd oavsett utformning av gungställning då denna är byggd i en sandlåda. Minsta fria ytan är ca 3,5m åt båda hållen om sitsen. OBS: Vid ombyggnad tänk på att längden fri yta regleras efter höjd mellan sits och bom enligt en formel + 225cm vid sand och 175cm vid allvädersunderlag. Många däck har sprickor och är allmänt uttjänta. Kättingskydd slitna, trasiga och täcker inte kättingarna fullständigt. Byt ut icke godkända kättingar. Bilder på varje anmärkning per utrustning finns sparade.

Gård A
"Sandlåda med lekstuga"


#	Klass	Felbeskrivning	Artikel i standard	Foto
1	C-fel	Typskylt saknas. Identifiering av redskap - Stuga. Redskapet ska vara märkt tydligt med minst följande: - Tillverkarens/leverantörens namn och adress - Redskapets beteckning och tillverkningsår - Nummer och datum för denna Europastandard	SS-EN 1176-1:7.1	



HSB – där möjligheterna bor

2	C-fel	Rötskada. Bör byta ut skadat trä.	SS-EN 1176- 7:8.2.7	
3	B-fel	Glasruta. Får ej förekomma glas inom lek område. Risk för glasskärvor och skärskador. Tas bort.	SS-EN 1176- 7:8.2.6	

Gård B "Sandlåda med Lekbåt"



#	Klass	Felbeskrivning	Artikel i standard	Foto
1	C-fel	Typskylt saknas. Identifiering av redskap - Stuga. Redskapet ska vara märkt tydligt med minst följande: - Tillverkarens/leverantörens namn och adress - Redskapets beteckning och tillverkningsår - Nummer och datum för denna Europastandard	SS-EN 1176- 1:7.1	

2	B-fel	Nergrävd studsatta. Ej godkänd utrustning för offentlig lekplats. Får ej förekomma i lekplats. Ämnad för privat bruk. Tas bort.		
3	C-fel	Fundament för ytligt. Skall vara 40cm under sandytan.	SS-EN 1176- 1:4.2.14	
4	C-fel	Springa mellan plankor i barriär. Risk för fingerkläm.	SS-EN 1176- 1:4.2.7.6	 

Slutsats: **Lekbåt ej godkänd och bör tas bort om säkerhet ej kan garanteras.**
Lekbåt är ej godkänd då den är byggd i och utanför en sandlåda så att flera olika risker är blottade. Den är lättillgänglig och saknar barriärer och räcken. Islagsytan är ej godkänd då den är av baksand. För precisare resultat rekommenderas en HIC-provtagning. Sandlådans sarg finns i det direkta fallutrymmet.



HSB – där möjligheterna bor

Gård C "Sandlåda med Lekborg"



#	Klass	Felbeskrivning	Artikel i standard	Foto
1	C-fel	Typskylt saknas. Identifiering av redskap - Stuga. Redskapet ska vara märkt tydligt med minst följande: • Tillverkarens/leverantörens namn och adress • Redskapets beteckning och tillverkningsår • Nummer och datum för denna Europastandard	SS-EN 1176-1:7.1	
2	B-fel	För bred öppning i barriär ovanför stege. Är 64cm och max tillåtet är 50cm. Måste göra öppning smalare.	SS-EN 1176-1:4.2.4.4	



HSB – där möjligheterna bor

Gård D "Egna installationer"

#	Klass	Felbeskrivning	Artikel i standard	Foto
1	A-fel	Repstege & Ringar med bom Icke EU-godkända redskap Ämnade för privat bruk. Får ej förekomma på allmän lekplats. Ej dämpande underlag. Risk för att bryta t.ex nacke.		
2	C-fel	Nät Får ej användas som lekredskap. När det inte är fäst och täcker sandlåda så skall den förvaras avskilt från lekplats. Förslagsvis i en box.		

Gård E "Egna installationer" Lekstuga i sandlåda





F	Klass	Felbeskrivning	Artikel i standard	Foto
1	B-fel	Spalt ovanför dörrkarm. Klämrisk och risk för brutna fingrar då det går att hänga sig i karmen.	SS-EN 1176-1:4.2.7.6	
2	C-fel	Plastglas. Hål i plasten med tejp för att skydda de vassa kanterna. Ta bort plastrutan.	SS-EN 1176-7:8.2.6	
3	B-fel	Blottade spik inne i lekstuga, tak. Förekommer runt om i hela taket. Skall tas bort.	SS-EN 1176-7:8.2.6 SS-EN 1176-1:4.2.5	
4	B-fel	Bänk i anslutning till sandlåda. Murken och sönder. Risk för att bryta fot/ben i springa Bör repareras eller tas bort. Synlig skruv. Direkt fara. Skall omgående tas bort.	SS-EN 1176-7:8.2.6 SS-EN 1176-1:4.2.5	



5	B-fel	Repstege. Ej godkänd för allmän lek. Bör tas bort. Ej EU-godkänd. Ämnad för privat bruk.			
---	-------	---	--	--	--

Gård F "Egna installationer" Lekstuga



#	Klass	Felbeskrivning	Artikel i standard	Foto
1	B-fel	Repstege i överliggande bom. Ej EU-godkänt redskap. Ej stötdämpande underlag. Är avsedd för privat bruk. Bör tas bort.		



HSB – där möjligheterna bor

Gård G "Egna installationer" Lekstuga med försänkt sandlåda



#	Klass	Felbeskrivning	Artikel i standard	Foto
1	-	Sandlåda nergrävd framför lekstuga. Stor snubbelrisk då nivåändring i mark inte syns från alla vinklar.		

Gård O "Egna installationer" Klätterborg



#	Klass	Felbeskrivning	Artikel i standard	Foto
---	-------	----------------	--------------------	------

1	A-fel	Olympiska ringar. Kvävningsrisk i ögla. Icke godkänt underlag. Stenmur i fallområde. Skall tas bort omgående.	SS-EN 1176- 1:4.2.7.2	
2	B-fel	Felaktigt underlag. Ej stötdämpande. Islagsyta hård. Skall finnas t.ex godkänd grus eller bark.	SS-EN 1176- 1:4.2.8.5. 2	
3	B-fel	Fallyta för liten. Skall vara minst 150cm fri fallyta runt om borgen. Upphöjd mursten i fallområdet. Mur måste byggas bort eller tas bort.	SS-EN 1176- 1:4.2.8.2. 5	
4	B-Fel	Ramp för brant. Max lutning på en ramp är 38° Bygg bort felet. Alternativ kan vara att bygga en stege eller tre mindre plattformar framför. Skall vara 150cm fri yta framför ramp.	SS-EN 1176- 1:4.2.9.3	

5	C-fel	För brett mellan spjäll. Sond för bröstkorg går emellan. Får ej vara mer än 9cm mellan spjällen.		
6		Klätterrep. Ej EU-godkänt redskap. Får ej förekomma på offentlig lekplats. Sten och träsarg i fallområdet. Ej dämpande underlag. Skall tas bort omgående.		

Slutsats

Lekborg är lättillgänglig men anpassad för äldre barn.

Olympiska ringar och upphängningsanordning skall tas bort omgående då de är direkt livsfarliga. Borgen bjuder in till utvändig lek och klättring och saknar helt stötdämpande underlag. Att komplettera med stötdämpande sand är dock inte tillräckligt då islagsytans område är kränkt av bl.a en stenmur. Minsta fria fallyta måste vara 150cm från borgens yttersta mått runt om. Där det går att klättra högre än 1,5m ökar fallutrymmet ytterligare. Rampen är för brant och det är lätt att få upp hög fart på väg neråt. Med tanke på längd och höjd på tröskel så är den jämförbar regelmässigt med en rutschkana. Därför skall det finnas en fri islagsyta på 150cm framför ramp. Direkt framför ramp är en stenmur som är skadlig.



HSB – där möjligheterna bor

Gård M "Egna installationer" Lekstuga



#	Klass	Felbeskrivning	Artikel i standard	Foto
1	B-fel	Sond för stort huvud går ej igenom. Bygg bort hålet. (sond för litet huvud får ej heller gå igenom)	SS-EN 1176- 1:4.2.7.2	

Gård P "Egna installationer" Lekstuga & sandlåda



#	Klass	Felbeskrivning	Artikel i standard	Foto
---	-------	----------------	--------------------	------

HSB SKÅNE

Box: 1712, 221 01 Lund Besök: Gnejsvägen 17 Tel: 046- 210 84 00 www.hsb.se/skane
BankGiro: 675-3297 Orgnr: 745000-2253 Styrelsens säte: Lund



1	C-fel	Rötskador på tak	SS-EN 1176- 7:8.2.7	
2	B-fel	Synligt spik i sarg till sandlåda. Skall tas bort omgående.	SS- EN1176- 1:4.2.5	

Gård I "Egna installationer" Klätterborg i sandlåda



#	Klass	Felbeskrivning	Artikel i standard	Foto
1	C-fel	För brett mellan spjäll. Gäller alla sidor. Sond för bröstborg går emellan. Får ej vara mer än 9cm mellan spjällen.		



2	C-fel	Skruvhuvud. Tas bort eller försänkas.	SS- EN1176- 1:4.2.5		
3	B-fel	Kilmått och skruv. Ändra i konstruktion så att kilen försvinner. Försänk eller ta bort skruv.	SS- EN1176- 1:4.2.5		
4		Sladdvinda. Får ej förekomma i området. Används desutom på fel sätt. Tas bort omgående.			

Gård Q "Egna installationer" Lekstuga



#	Klass	Felbeskrivning	Artikel i standard	Foto
1	C-fel	Spik och skruvar sticker ut på flera ställen runt om i hela lekstugan. Skall tas bort helt.	SS- EN1176- 1:4.2.5	



HSB – där möjligheterna bor

				
--	--	--	--	--

Gård R "Egna installationer" Lekstuga



#	Klass	Felbeskrivning	Artikel i standard	Foto
1	C-fel	Huvudmått. Litet huvud kommer igenom. Bygg bort springan.	SS-EN 1176-1:4.2.7.2	



HSB – där möjligheterna bor

2	C-fel	Skruv sticker ut. Tas bort omgående.	SS- EN1176- 1:4.2.5	
3	B-fel	Platt tak utan barriär. Bänk placerad i direkt anslutning och fungerar som en steg upp på taket. Flytta bänken.	SS-EN 1176- 1:4.2.8.3	

Gård S "Egna installationer" Trätält



#	Klass	Felbeskrivning	Artikel i standard	Foto
1	B-fel	Inget fallskydd. Minst 150cm fri fallyta. Stenmur i fallområdet. Vägg/tak avsedd att klättra på. Tag bort klacken på taket som förenklar klättring.	SS-EN 1176- 1:4.2.8.2. 5	



HSB – där möjligheterna bor

Gård T "Egna installationer"



#	Klass	Felbeskrivning	Artikel i standard	Foto
1	C-fel	Hängmatta och gungstol ej godkända för allmän lekplats. Tas bort.		