

Djingsis Khan-Nytt

Information från styrelsen

Mars 2021

Hej,

Mars månad är öppningen till våren. Vårdagjämningen inträffar alltid i mars månad och är det ögonblick när solen passerar viss tidpunkt då det har funnits lika mycket sol som återstår. Denna unika händelse har blivit brytningen för gamla Persien och många andra kulturer att starta nya året och våren på, så med det sagt önskar jag er alla ett Gott och hälsosamt nytt år.

Styrelsearbetet fortlöper oavsett väderlek och högtider. Djingsis Khan är en stor förening och det krävs många kunniga och villiga människor för att upprätthålla den goda kvalitet och trivsel som vi haft under många år. Valberedningen är igång med att sätta ihop förslag på engagerade ledamöter till kommande styrelse inför den årliga stämman. Tveka inte, om du själv vill ställa upp eller känner till någon annan boende som skulle passa för uppdraget, tipsa gärna valberedningen!

Föreningen är ålagd att genomföra årsstämma senast sista juni i år. Styrelsen planerar för fullt att hålla den årliga stämman så bra och demokratiskt som möjligt med hänsyn till Coronaläget. Det finns två tillvägagångssätt att genomföra stämman i år, poströstning eller poströstning i kombination med ett digitalt möte. I detta led kommer vi också att skjuta fram några motioner då vi tror det krävs ett fysiskt möte för att kunna avhandla och involvera så många medlemmar som möjligt på ett bra och demokratiskt sätt.

Mars månad är också sinnenas månad. Ljuvt fågelkvitter hör vi nu mer och mer av men i mars visar sig även kvitterkällorna. Luften luktar vår återigen får vi njuta av snödroppar, vintergäck och färgglada krokusar. Våren är definitivt på intåg och visst känns allt skönare, lättare och roligare!

En glad påsk önskas alla på Djingsis.

Vänligen

David Homayoun Latifpour
Ordförande



Från styrelsemötet den 18 mars

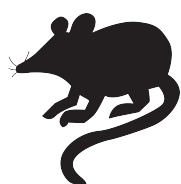
- * Årsredovisningen är nästan klar. Budgeten har följts bra under året.
- * Hobbyrummen kommer i fortsättningen att få en budget på 1000 kr var per år till mindre inköp.
- * Styrelsen har haft möte med Räddningstjänsten som uppföljning av brand på N-gården förra året samt möte med Kraftringen för att diskutera framtida fjärrvärmelösning.
- * Tvätt av fasader med algpåväxt kommer att genomföras under året. Då algmedel kan skada växter på marken får tvätten vänta till hösten.
- * Offerter för ommålning av alla fönster ska tas in.
- * Radonmätningen är klar och visar på halter mellan 20 och 30 Bq/m³, mycket under gränsvärdet som är 200 Bq/m³.
- * Hantverkare anlitate av boende blir skyldiga att städa upp efter arbeten i krypgrunden och även att se till att rör som byts ut isoleras enligt föreningens instruktioner.
- * Lekplatsprojektet har fått en ny projektledare. En lekplatsinspektion av oberoende expert kommer att göras under våren för att se om gårdarnas egna byggen håller måttet.
- * Fyra lägenheter har sålts den senaste månaden.

Djingis Khan-Nytt

Information från styrelsen

GR-möte

GR: Kan föreningen inte lägga ut de drönarbilder som tagits över området? **Styrelsen:** Bilderna kommer att läggas på hemsidan. De förses med IP-spärr så att de endast kan ses inifrån området. **GR:** Hur går man med i styrelsens FB-grupp? **Styrelsen:** Gruppen heter Information BRf Djingis Khan, sök efter den på Facebook och ansök om medlemskap där. Observera att styrelsen inte gör inlägg i gruppen, den är endast till för att informera om uppdateringar på hemsidan.



Mata inte råttorna!

Mängden råttor har ökat både på området och i hela Lund. Undvik att lägga ut mat till småfåglar - råttorna äter den gärna.

Brandbilar på Djingis

Räddningstjänsten har varskott om att de behöver köra runt på området för att kontrollera framkomligheten. Ser du en brandbil här framöver behöver det alltså inte innebära att det brinner någonstans!



Nominera till styrelsen

Valberedningen söker kandidater till styrelsen. Anmäl dig eller någon annan senast 4 april. Mejladresser till Anne Carlsvi, Anders Velin Persson och Emma Larsson finns på hemsidan.

Har du utekatt?

I juni 2020 kom råd från Jordbruksverket som säger att katter som rör sig fritt utomhus bör vara kastrerade, steriliserade eller på annat sätt förhindrade från att kunna föröka sig okontrollerat.

Sommarjobb på Djingis

31 mars går ansökningstiden ut för årets sommarjobb. Läs mer på hemsidan!

GR

Nästa möte för gårdsrepresentanter
14 april kl 19

Vicevärd: Tina Hasche

Expeditionstid: för tillfället endast telefontid, måndag 9.00-11.00 och torsdag 17.00- 19.00.

Telefon: 0725-24 23 33, kontoret@djingis.se

Brev: Brf Djingis Khan, Uardavägen 131, 224 71 Lund. Du kan också lägga en lapp i Vita Husets brevlåda.

Ordförande: David Homayoun Latifpour, F:243, *demokratifrågor, medlemsinflytande, inomhusmiljö* • **Vice ordförande:** Måns Bruun, I:72, *utemiljö, lekplatser* • **Sekreterare:** Åsa Bodell, T:304, *DK Nytt, utemiljö, lekplatser* • **Ledamot:** Bert Sjögren, O:222, *ekonomi, kabel-tv, sammankallande GR, utebyggnation* • **Ledamot:** Anna Nilsson, Mellanvångsvägen 6 A, *vice sekreterare, utemiljö, utebyggnation* • **Ledamot:** Stefan Aguayo, P:184, *husgrunder, utebyggnation, GIS-system, energi* • **Ledamot:** Maria Leonora, G:151, *utemiljö, tvättstugan* • **Ledamot:** Olivier Gras, R:276, *innebyggnation, återvinningsstationer* • **Ledamot:** Anna Axelsson, H:213, *utemiljö, IT* • **Ledamot:** Markus Ranheimer, N:134, *utebyggnation* • **Suppleant:** Moa Bejersten, C:15, *webbmaster* • **Suppleant:** Jenny Nilsson, L:44, *lekplatser* • **Suppleant:** Christofer Hanson, H:217, *IT, energi, lekplatser, utebyggnation* • **Suppleant:** Lina Brunestam, M:212, **GR** • **HSB-ledamot:** Magnus Andersson.

Adress: Uardavägen 131, 224 71 Lund. **Telefon:** 0725-24 23 33. **E-mail:** styrelsen@djingis.se