



Leveransadress  
Prisuppskattningar Korke- & Gummibeläggningar  
LUND

Kundnr 15836  
Er referens Jenny Nilsson  
Er ordernr  
Leveransvillkor Frikt kund  
Leveranssätt Nordic Surface  
Er VAT nummer

## Offert

Offertnr 35667 Datum 2021-09-01

Fakturaadress  
HSH Bostadsrättsförening Djingis Khan i Lund  
BOX 1712  
22101 LUND  
Sverige

Vår referens Erik Wallén  
Betingsvillkor Enligt Överenskommelse 10%  
Drojsmålsränta  
Gällig tom 2021-12-01

### Benämning

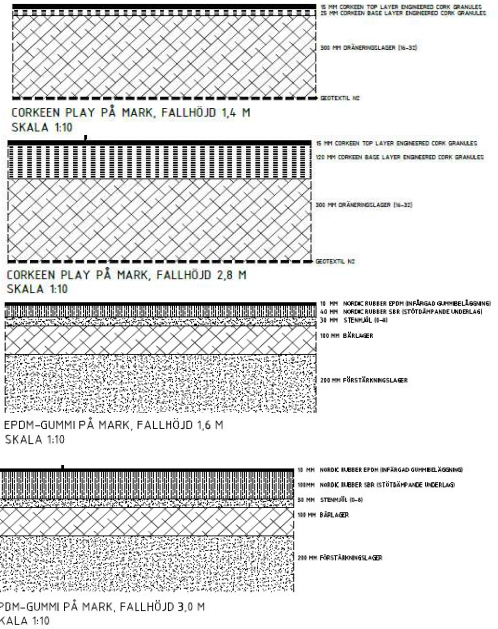
Platsguten Corkeen Play Original 100 m2.  
Körkpacklek 40 mm -> 1,4 m fallskydd.  
Separat pris: 213.915,- ex moms

Platsguten Corkeen Play Original 100 m2.  
Körkpacklek 135 mm -> 2,8 m m fallskydd.  
Separat pris: 321.103,- ex moms

Platsguten Gummibeläggning 100 m2:  
Gummijocklek: 50 mm -> 1,6 m  
Separat pris: 105.242,5,- ex moms

Platsguten Gummibeläggning 100 m2:  
Gummijocklek: 110 mm -> 3,0 m  
Separat pris: 134.492,5,- ex moms

Pris inkl frakt och installation.  
Förutsättningar:  
- Se bilaga samlings dokument.



# Drift & underhåll Corkeen Play

## Bakgrund

Med ett korrekt och frekvent drift och underhållsarbete säkerställs fallskyddet hos Corkeen Play. Det är viktigt för att upprätthålla de stötdämpande egenskaperna hos beläggningen. Drift & underhåll bidrar till en längre livslängd och är även ett krav för att garantier ska gälla\*.

## Drift

### Månadsvis

- Som förebyggande arbete ska löv och annat organiskt material avlägsnas med en lövbås och/eller regelbunden borstning. På så sätt förhindras mossor, alger, ogräs och annan växtlighet att slå rot.  
- Avlägsna sand och grus då detta riskerar att skava sönder och försämrare fallskyddet.

### Årligen

- Efter snösmältning på våren ska ytan spolas av med vatten för att avlägsna smuts, grus och eventuella saltrester.  
- Efter löven fallit från träden men innan vintern gjort sitt intåg ska allt organiskt material avlägsnas i god tid före snön blir liggande på marken.

### Snöröjning

Vår rekommendation är att aldrig snöröja beläggningen med plogmaskiner. Om manuella snöskufflar används skall det ske med stor försiktighet.  
Rengöring  
Ytan görs med fördel ren med vatten och borstar. Det går även bra att använda högtrycksstätt. Kallt vatten rekommenderas.

### Underhåll

Vid vandalisering av ytan så kan det krävas reparationsåtgärder. Dessa ska utföras av certifierade återförsäljare till Corkeen. Hör av er till Corkeen för att reda ut vilket företag som kan vara behjälpliga i ert närområde. Utför aldrig underhållsinsatser utan att först konsultera Corkeen. Vid behov av djuprengöring, kontakta Nordic Surface.

\* En fullständig loggbok ska föras över drift och underhållsinsatser. Uppvisandet av en fullständig loggbok är en förutsättning för att rådande garantier ska gälla.

## Tabell fallhöjder Corkeen Play

Fallhöjd (HIC)	Tjocklek totalt
1,4 m	40 mm
1,6 m	50 mm
2,0 m	70 mm
2,3 m	90 mm
2,6 m	110 mm
2,8 m	135 mm

Nordic Surface Sweden AB är återförsäljare av Corkeen Play i Sverige

## Tabell fallhöjder Nordic Rubber

Fallhöjd (HIC)	Tjocklek inkl EPDM
0,5 m	15 mm*
1,0 m	35 mm
1,6 m	50 mm
2,1 m	60 mm
2,4 m	80 mm
2,8 m	100 mm
3,0 m	140 mm

\* Gäller endast vid gutting på betong & asfalt.

Överbyggnad Gummi				Överbyggnad Corkeen			
		m2 pris			m2 pris		
Stenmjöl	30 mm	40	Makadam	300 mm	300		
Bärlager	100	120	Geotextil	N2	20		
Förstärkning	200	150					
Gummi	50 mm	1 052	Corkeen	40 mm	2 114		
Gummi	110	1 345		135 mm	3 211		
Kostnad	50 mm	1 362	Kostnad	40 mm	2 434		
	110 mm	1 655		135 mm	3 531		
Jämförelse kostnad för 5 gårdar							
		antal	m2 fallskyddsytta	gummi	corkeen	kostnad	
I-Gården	Kompisgunga	1	22	29 964	53 548		
O-Gården A	Theodor u tak	1	19	31 445	67 089		
O-Gården B	2 sitsgunga Elverdal	2	25	68 100	121 700		
T-Gården	2 sits gunga Tress	1	27	36 774	65 718		
			summa	166 283	308 055		
				ca 28 354 kr dyrare per gård om man väljer corkeen istället för gummi			

## Drift & underhåll platsguten gummibeläggning

### Sammanfattning

- På våren efter snösmältning bör ytan spolas av från smuts, grus och eventuella saltrester.
- På hösten tas smuts och organiskt material bort från ytan med en borste.
- Om ytan ligger i anslutning till en sandlåda för lek, så bör ytan borstas och spolas oftare än två gånger per år.

### Grundregler

Som förebyggande arbete ska löv och annat organiskt material avlägsnas med en lövbås och/eller regelbunden borstning. På så sätt förhindras mossor, alger, ogräs och annan växtlighet att slå rot. Genom att hålla gummibeläggningen ren bidrar man till en längre livslängd av ytan.

Löv som inte avlägsnas från gummibeläggningen kommer att förmultna och bidra till att mossor och alger börjar växa. Genom att avlägsna växtlighet före förmultning behövs inga kemiska medel eller djuprengöring att göras.

Om gummibeläggningsytan är hårt utsatt med sand och grus bör detta avlägsnas oftare än två gånger per år. Sand och grus gör att ytan kan skavas sönder och försämrare fallskyddet.

### Snöröjning

Snöröjning med maskiner skall ske med stor försiktighet då bladen på maskinen kan skada ytan. För att bekämpa is och halka under vinterhalvåret går det bra att använda salt på gummibeläggningen. Se till att ta bort saltrester med en högtrycksstätt på våren.

### Rengöring och skador

Ytan görs enklast ren med vatten och borstar. Det går även bra att använda högtrycksstätt, kallvatten rekommenderas. Om gummibeläggningen är väldigt utsatt och behöver djuprengöras eller har blivit skadad av någon anledning, så rekommenderas att kontakta Nordic Surface för konsultation.

#### 4 Scenarier Corkeen + 1 ytterligare

Scenario	kostnad	kostnad per år (20år)	Kostnad per gård och år (15 gårdar)	Anm.
1	905 250	45 263	3 018	
2a	1 705 500	85 275	5 685	
2b	3 291 000	164 550	10 970	
2c	1 701 750	85 088	5 673	
+1	375 000	18 750	1 250	byte 3dje år
+1	562 500	28 125	1 875	byte 2 år
+1	328 125	16 406	1 094	byte 4 år

Räknat med att byta halva sandtjockleken, blir 6 ggr på 20 år

Räknat med att byta halva sandtjockleken, blir 10 ggr på 20 år

Räknat med att byta halva sandtjockleken, blir 5 ggr på 20 år

Vi skulle vilja fråga om du kan lägga till detta scenario: Ny sand/träflis på 15 gårdar. Kostnader räknade på 20 år, dvs med byte av sand efter x år. (Hur ofta byter man fallsand om man har katbajsproblem?)

Denna jämförelse hjälper att förstå hur mycket pengar vi pratar om här.

/Jenny

----- Forwarded message -----

From: **Jenny Nilsson** <[jenny.nilsson@djingis.se](mailto:jenny.nilsson@djingis.se)>

Date: Tue, Oct 26, 2021 at 12:29 PM

Subject: Bf Djingis Khan Corkeen

To: Jesper Haraldsson <[jesper.haraldsson@tyrens.se](mailto:jesper.haraldsson@tyrens.se)>

Cc: Åsa Bodell <[asa.bodell@djingis.se](mailto:asa.bodell@djingis.se)>

Hej Jesper!

Vi vill förbereda extrastämman om Corkeen. Skulle du ha tid att ta fram en jämförelse i kostnader för 4 scenarier som ser ut såhär:

1. Nytt gummi på 15 gårdar. Kostnader räknade på 20 år, dvs med byte av toppskikt efter 10 år.

2a. Nytt Corkeen på 15 gårdar. Kostnader räknade på 20 år, dvs med byte av toppskikt efter 10 år (gissning). Detta scenario betyder allt går bra med Corkeen.

2b. Nytt Corkeen på 15 gårdar. Kostnader räknade på 20 år, dvs med byte av toppskikt efter 5 år (gissning). Detta scenario betyder att toppskiktet går sönder snabbare än gummi men vi vill behålla Corkeen.

2c. Nytt Corkeen på 15 gårdar men varianten att Corkeen går sönder efter 5 år. Då byte till gummi. Kostnader räknade på 20 år, dvs med byte av toppskikt gummi efter 10 år.

Vi räknar då med 15 gårdar som vill ha fast underlag. (5 gårdar verkar vilja ha sand/träflis av övertygelse, de behöver vi inte ta med). De allra flesta vill ha gungor, vi kan alltså utgå från den tunnare fallskyddsytan. Vi kan ta ett genomsnittsvärde på 25m<sup>2</sup> per yta om du tror det blir bra.

Överbyggnad Gummi			Överbyggnad Corkeen		
	m2	pris		m2	pris
Stenmjöl	30 mm	40	Makadam	300 mm	300
Bärlager	100	120	Geotextil	N2	20
Förstärkning	200	150			
Gummi	50 mm	1 052	Corkeen	40 mm	2 114
Gummi	110	1 345		135 mm	3 211
Kostnad	50 mm	1 362	Kostnad	40 mm	2 434
	110 mm	1 655		135 mm	3 531
Jämförelse kostnad för 5 gårdar			kostnad		
	antal	m2 fallskyddsyt	gummi	corkeen	
I-Gården	Kompisgunga	1	22	29 964	53 548
O-Gården A	Theodor u tak	1	19	31 445	67 089
O-Gården B	2 sitsgunga Elverdal	2	25	68 100	121 700
T-Gården	2 sitsgunga Tress	1	27	36 774	65 718
			summa	166 283	308 055
			ca	28 354	kr dyrare per gård om man väljer corkeen istället för gummi