

GR-möte den 21/6 2023

Anna:

Sms skickas efter mötet för att kolla att det fungerar.

Första mötet efter sommaren äger rum den 16/8. Bättre med andra onsdagen i månaden i fortsättningen - skulle passa bättre ihop med styrelsemötena. Ev byta till torsdagar? Vi funderar.

Ang nya gummimattorna - se hemsidan! Var rädd om dem! O—gården har stängsel runt ett håll, ska åtgärdas. Vi ska hålla koll på vad barnen gör. Diskussion om detta - alla barn kommer inte från gården. Lina och Anna dubbelkollar om man får cykla eller köra bobbycar på mattorna. De måste hålla för vad de är designade för!

Svar: De bör tåla t ex att man rullar över med Bobby car eller cykel, eller spelar innebandy.

De tål dock inte vassa föremål och skarpa kanter, t ex stolsben. När det väl blivit en skada är det lätt att det sedan sker ytterligare åverkan efteråt. Sådant tål de inte!

Anledningen till att föremål inte ska förvaras på lekytorna är att de då ligger i fallskyddsytan och utgör en risk för en ramlande klättrare eller gungare, inte att de skulle skada mattorna.

Ang utlagda gräsmattor inne på gården - omtag till hösten! Prat om gungorna. Berörda gårdar (S och Q) uppmanas att maila styrelsen.

Själva mötet börjar:

B-gården: Skruvar lossnar på gungan - ska de själva skruva tillbaka? Maila styrelsen.

C-gården: Läckan hittad och ska nu torka upp ca 3 veckor. Kanske tar lång tid... Orsaken till läckan var förmodligen en grävmaskin för 23 år sedan.

G-gården undrar när brevlådorna kommer. Detta är ovisst. Om man har svårt att gå till de nya brevlådorna ska man ansöka om dispens hos Postnord.

D-gården: När tilläggsisolering? Fasadisolering? Svar: Vi är inte där än. Inte ens klart om det är genomförbart - stort företag och mycket som är involverat. Plan under hösten.

I-gården: Hur gör vi med förankring av lekhusen? Svar: Måste finnas beskrivning som medföljer husen. Vi får inte ha hus med ben. Ev ring tillverkaren.

Ang gräsklippning på området - måste gräset klippas så ofta? Gräset är alldeles obefintligt, torrt och brunt . Ingen möjlighet för insekspollinering t ex. Känns så överdrivet med gräsklipparen som kör runt på området. Detta har diskuterats tidigare, ska tas upp igen.

Svar: Gräsklippningen pausas så länge gräset inte växer

K-gården: Sandlådan fixad i efterhand - skruvarna väldigt djupt ner, träet har gått sönder. Dessutom kan små fingrar fastna i hålen. Besiktningen har fått anmärkningar. Maila styrelsen!

Svar: Vi hade slutbesiktning av lekplatserna den 13 juni och det blev en ca 50 punkter lång lista med saker som ska åtgärdas, däribland ett antal spruckna sarger. En virkessändning

Markkompaniet fick och byggde med visade sig vara av sämre kvalitet än de andra. Om nya fel uppkommer: mejla till styrelsen

O-gården: Frågor om fasaderna, t ex de svarta, när ska de fixas? Svar: Kommer att tvättas före målningen. Dåliga fasadbrädor betas av. Man kan låna svabb av Tina för att tvätta fasad och taken över kökstrappan.

P-gården: Får vi återkoppling på det som ska åtgärdas? En matta har krympt, styrelsen vet.
Svar:

Laddplattor vid N avstängda pga ett kontaktkort är trasigt - mycket dyrt att åtgärda, har med uppgradering att göra. Inte akut just nu, vi avvaktar.

Eldrivna gräsklippare? Kolla med Riksbyggen.

Svar: Riksbyggen har sålt in sig med att de har en utvecklad miljöprofil. Eldrivet är säkert en bättre arbetsmiljö också, inga avgaser.

Så här står det på deras hemsida:

<https://www.riksbyggen.se/hallbarhet/forvalta/boende/>

”Så jobbar vi med hållbar förvaltning:

- Vårt mål är en fossilfri fordonsflotta och fossilfria arbetsmaskiner senast 2025
- Vi använder bara miljömärkta rengöringsmedel i vår lokalvård”

Riksbyggens kvalitets- och miljöpolicy <https://www.riksbyggen.se/hallbarhet/vi-sjalva/miljopolicy/>

P-gården (forts): Biltvätten används av andra än oss på Djingis. Tina kollar upp om man kan använda t ex taggar.

Eller - vem lånar ut sin nyckel? Kan man låna ut sin nyckel så kan man ju också låna ut sin tagg..?! Diskussion om vem som använder biltvätten.

Glasflaskor slängda på förskolans gård.

Q-gården: (förlåt, något av ovanstående kan också ha hört till Q-gårdens frågeställningar)
Hur gör man om grannens växter kommer in på ens egen tomt? Ingen växtvandring av styrelsen i år, tog lång tid och oftast hände ingenting fast man fått påminnelapp. Vi ska ringa vid behov så kommer Lina!

Gårdarna uppmanas att själva sköta växtligheten på sina gårdar! Info på hemsidan. Ingen växtlighet mot fasaden! (Buskar högst 1,80 m höga)

R-gården: Panelen - inte fått lapp, blivit lovade åtgärd före midsommar. Man prioriterar de äldre panelerna, Tina kollar. Jeppsons Bygg gör bara fasadarbete.

En station för Lundahoj önskas! Man kan som boende lägga in förslag till kommunen! Borde komma till Brunnshög?

Svar: Enligt ett beslut från 2022 i tekniska nämnden kommer Lunds kommun inte att bygga ut Lundahoj. Läs mer på: <https://lund.se/nyheter/aktuella-beslut/2022-12-06-tekniska-namnden---aktuella-beslut-i-december-2022>

Sommarjobbarna har börjat med torget - blir fint!

T-gården: Hör med Åsa ang gungor för de små!
Syrenen bör klippas nu.

Vi önskar alla en glad sommar!

Vid pennan/datorn

Sigrun

Tillägg av Anna Hammarberg i kursiv stil med svar från styrelsen