

Hyreskontrakt för fest och evenemang

Eventuella tillstånd skaffar hyresgästen hos berörda myndigheter. Högst **120 personer** i Stora Salen och **30** i Lilla Lokalen får vistas i lokalerna. Hyresgästen förbinder sig att **befinna sig i lokalerna** under hela evenemanget. **Hjärtstartare** finns i tvättstugan en trappa ner - nyckel till tvättstugan finns i nyckelknippan du lånat och är märkt med ett T. Partipolitiska aktiviteter får inte arrangeras i lokalerna.

Skada

Hyresgästen

- är skyldig att **ersätta all skada och förlust** som genom eget eller annans vållande uppstår under hyrestiden
- har ansvar för att lokalerna, samt omgivningarna närmast, vårdas noggrant
- har ansvar för att de glasdörrar som vetter mot torget inte öppnas;
bruten plombering kostar 500 kr i böter
- får inte ha tända **marschaller** utanför lokalen eller använda rökmaskin i lokalen

Störningar

- Dörrar och fönster ska hållas stängda så att ljudnivån inte stör omkringboende. Strömbrytare till takfläktarna i stora salen finns på väggen vid scenen.
- Hyresgästen måste se till att festdeltagarna inte uppträder störande utomhus eller fortsätter festen på gångbanor eller andra delar av området
- Tillställningen måste vara slut senast **23:00** kväll före vardag samt **01:00** övriga kvällar.
- *Bilparkering får inte ske på Djingis Khans boendeparkering. Hänvisa till pendlarparkering på Sångarevägen*

Städning

Såväl *festlokal* som *toaletter* och *entréer* ska städas innan hyrestiden är slut.

Städmaterial finns i städskrubben

- Alla golv, utom trägolvet i stora lokalen, ska våttorkas
- Diskat porslin ska läggas på sina rätta platser och diskbänk samt andra ytor torkas av
- Diskmaskinen ska tömmas på vatten
- Borden ska torkas av innan de fälls ihop och ställs ut i förråden
- Papperskorgar ska tömmas och sopor ska kastas
- Toaletterna ska städas noggrant

Hyresvärden lämnar ut lösen till wi-fi vid kontraktsskrivning.

Om inte reglerna följs har hyresvärden rätt att avbryta festen och/eller behålla depositionen.

I tveksamma fall hålls depositionen inne till dess att styrelsen fattar beslut i frågan.

Depositionsavgiften är **2 000 kr**. Avgiften lämnas vid överlämnande av nycklar och återfås inom en vecka efter evenemanget om reglerna har efterlevts. Hyreskontraktet upprättas i 2 ex.

Lund den _____

Hyra _____

Hyresgästen _____

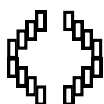
Hyresvärdens ombud _____

Namnfortydligande: _____

Adress: _____

Telefon: _____

E-post: _____



Brf Djingis Khan

Uardavägen 131
224 71 Lund