

Djingis Khan-Nytt

Information från styrelsen

November

Nummer 9 2023



Kommande förändring av bokningssystem i tvättstugan

Styrelsen har beslutat att byta bokningssystem för tvättstugan. Det nya systemet är billigare i längden, och kommer införas senast vid årsskiftet, en nyhet blir att man då kommer kunna använda samma tagg för bokning som man använder för att öppna dörren till tvättstugan (men internetbokning kommer givetvis fortsatt vara möjligt även med det nya systemet.) Håll koll på hemsidan (www.djingis.se) där mer information kommer!

Ny avgift från årsskiftet

Avgifterna höjs med 5% från 1 januari 2024. Föreningen har en del lån som får förändrade räntevillkor under 2024, vilket är huvudorsaken till höjningen. Föreningen är dock förhållandevis lågt belånad vilket gör att avgiftshöjningen är under snittet för bostadsrättsföreningar.

Nästa GR Möte:
9:e november
Mötet därefter: 7:e december

Nästa styrelsemöte

Nästa styrelsemöte hålls den 16:e november. Om du planerar att hyra ut i andra hand eller genomföra ett bygge som kräver styrelsens tillstånd bör ansökan vara inne senast en vecka innan för att vara helt säker på att den hinner behandlas.

Styrelsen består av:

Åsa Bodell, ordförande, T304
Markus Ranheimer v. ordf, N134
Anton Petersson, sekreterare, K118
Erika Brantvall, v. sekr, B119
Lina Brunestam, M212, ledamot
Anna Hammarberg, C27, ledamot
Aina Mandahl, N130, ledamot
Andreas Borell, D89, ledamot
Victor Brönnmark, O240, ledamot
Magnus Andersson, HSB-ledamot

Kontakt: styrelsen@djingis.se

(Adressen når hela styrelsen, önskas kontakt med enskild ledamot skriv till fornamn.efternamn@djingis.se)

Vicevärd: Tina Hasche

Expeditionstid: torsdagar 17.30 - 19.00

Telefon: 0725-24 23 33 **E-post:** kontoret@djingis.se

Brev: Brf Djingis Khan, Uardavägen 131, 224 71 Lund. *Du kan också lägga en lapp i Vita Husets brevlåda.*

Postboxarna tas i drift den 13 november

De postboxar som vi ålagts av postnord att sätta upp kommer att börja användas 13/11. Kontakta vicevärden eller styrelsen om du har frågor eller problem. Alla efternamn i hushållet ska finnas med på adresslappen. Det gäller även inneboende. Behöver du få adresslappen kompletterad, hör av dig till Tina som skriver ut och ser till att den kommer upp. Håll ordning på de nycklar ni har fått! Föreningen har inga kopior. Tappar ni alla nycklar måste låset bytas och för det tar föreningen ut en avgift på 500 kr.

Nya taxor för att hyra vita huset från årsskiftet

Avgifterna för att hyra vita huset höjs från årsskiftet, för medlemmar i föreningen (externa hyresgäster betalar högre taxor) är de nya priserna:

- 600 kronor för stora lokalen
- 300 kronor för lilla lokalen
- Barnkalas (eftermiddag, barn upp t.o.m. 13 år) GRATIS

Föreningssociala arrangemang som riktar sig till boende på Djingis är alltid avgiftsfria, om någon vill anordna exempelvis ett luciatåg, en bingokväll eller filmvisning.

Brandsäkerhet



Med höstmörkret kommer också tända ljus, och med detta brandrisk. Kolla så att din brandvarnare fungerar. En brandvarnare på vart våningsplan skall finnas. Saknar du brandvarnare

kan du hämta det hos vår vicevärd, utan kostnad. Den styrelse som satt 2021 hade en brandsäkerhetsgrupp som spelade in en bejublad miniserie om brandsäkerhet, scanna QR-koden till höger för att återse alla avsnitt!

Rättelse

I förra numret av DK-nytt blev kontaktuppgifterna till soppgruppen fel, i detta nummer finns en insändare publicerad med korrekt kontaktinformation till soppgruppen.

Insänt material:

Sopp-gruppen söker volontärer!

Det behövs många kockar för en soppa, de populära soppkvällarna efterlyser förstärkning. För att kunna fortsätta verksamheten behövs fler som lagar soppa, bakar bröd, dukar och hjälper till på annat sätt. För att anmäla sitt intresse, gå med i facebookgruppen Djingis Khans soppkok eller kontakta dksooppkok@gmail.com.

Har du också material som passar i DK-nytt? Kanske skall en loppis ordnas på gården? Kanske en efterlysning? Foton och teckningar välkomnas också, så vi kan slippa använda tråkiga gratisbilder. Skriv ett mail till ledamot10@djingis.se. MÄRK ÄMNESRADEN "Insändare DK-nytt". Redaktionen förbehåller sig rätten att korta ned insänt material, och det finns ingen garanti för publicering