

Djingis Khan-Nytt

Information från styrelsen

Januari/Februari

Nummer 1-2 2024



Styrelsen ber om ursäkt för undermålig halkbekämpning

Föreningen har snöröjning/halkbekämpning via vår leverantör av fastighetsskötsel, Riksbyggen. Dagtid vardagar utförs det av föreningens ordinarie fastighetsskötare, men under joutid skall en underentreprenör kallas in. Det har inte fungerat bra i år, och helgen 20-21 januari blev det isgata på såväl gångbanor som inne på gårdarna. Styrelsen ser mycket allvarligt på denna brist och har med stor tydlighet påpekat för leverantören att det inte är en acceptabel nivå. Styrelsen ber alla boende om ursäkt för det inträffade.

Dags för årsstämma 28 april

Spara datumet, den 28 april är det dags för årsstämma. Motioner skall skickas till styrelsen@djingis.se eller läggas i Vita Husets brevlåda **senast sista februari**.

Nästa GR Möte:

8/2
Därefter 14/3

Nästa styrelsemöte

Nästa styrelsemöte hålls den 15:e februari. Om du planerar att hyra ut i andra hand eller genomföra ett bygge som kräver styrelsens tillstånd bör ansökan vara inne senast en vecka innan för att vara säker på att den hinner behandlas.

Styrelsen består av:

Åsa Bodell, ordförande, T304
Markus Ranheimer v. ordf, N134
Anton Petersson, sekreterare, K118
Erika Brantvall, v. sekr, B119
Lina Brunestam, M212, ledamot
Anna Hammarberg, C27, ledamot
Aina Mandahl, N130, ledamot
Andreas Borell, D89, ledamot
Victor Brönmark, O240, ledamot
Magnus Andersson, HSB-ledamot

Kontakt: styrelsen@djingis.se

(Adressen når hela styrelsen, önskas kontakt med enskild ledamot skriv till fornamn.efternamn@djingis.se)

Vicevärd: Tina Hasche

Expeditionstid: torsdagar 17.30 - 19.00

Telefon: 0725-24 23 33 **E-post:** kontoret@djingis.se

Brev: Brf Djingis Khan, Uardavägen 131, 224 71 Lund. *Du kan också lägga en lapp i Vita Husets brevlåda.*

Kaliumformiat för halkbekämpning

Under januari testade vaktmästaren att halkbekämpa området med det mera miljövänliga ämnet kaliumformiat. Ämnet fungerar utmärkt mot halkan, men eftersom vanligt salt sprids ut av kommunen på närbeliggande cykelbanor och även på våra egna parkeringar av Riksbyggens entreprenör blir skillnaden i övrigt mycket svår att utvärdera. För att kunna dra maximal nytta av kaliumformiat krävs också bättre maskiner för halkbekämpning än vad föreningen disponerar för tillfället. Styrelsen arbetar med Riksbyggen för att förbättra situationen till nästa år.

Anmäl incidenter på parkeringen till vicevärd

Tyvärr förekommer det en del stölder, inbrott och skadegörelse på vissa av parkeringarna. För att veta det aktuella läget, hålla koll på statistiken och kunna ha diskussioner med vaktbolaget ber vi boende som råkar ut för något av detta att e-posta vicevärden och berätta om tidpunkt och plats. Mejla på kontoret@djingis.se.

Skadedjur, avtalsbyte från Anticimex till Länsförsäkringar

Föreningen har försäkring hos Länsförsäkringar mot alla typer av skadedjur, till exempel möss, getingar eller skalbaggar. Tidigare skulle man kontakta Anticimex men från och med i år är det Länsförsäkringar som gäller. Får du problem med skadedjur i din lägenhet eller på gemensamma ytor: kontakta själv LF Skåne Service och Sanering på 040-6339088 och boka en tid för besök – det kostar ingenting för dig som medlem.

Inga insändare denna månad...

Men har du material som passar i DK-nytt? Kanske skall en loppis ordnas på gården? Kanske en efterlysning? Foton och teckningar välkomnas också, så vi kan slippa använda tråkiga gratisbilder. Skriv ett mail till ledamot10@djingis.se. MÄRK ÄMNESRADEN "Insändare DK-nytt". Redaktionen förbehåller sig rätten att korta ned insänt material, och det finns ingen garanti för publicering. Nästa DK-nytt utkommer i början av mars.