

MOTION A

Motion till årsstämma brf Djingis Khan 2026-02-25 angående hjälpmedel vid ingångstrappa

Många vanliga människor, men även äldre och/eller rörelsehindrade, föreningens medlemmar och besökande till detsamma, känner ett starkt behov att ha ett handräcke vid ingångstrappan, även utan snö och is på marken.

Enligt Boverket ska ett handräcke/ledstäng finnas när trappan har en höjd över 50 cm. På Djingis är detta avstånd ca 45-50 cm.

Jag motionera att:

Alla medlemmar som vill ha ett räcke/ledstäng ska kunna få det på föreningens bekostnad.

Robert Wissler 2026-02-25 lägenhet A-51, lägenhetsnr 18-0140-86-214

Styrelsens svar:

Uppsättning av handräcke vid ingångstrappan beviljas av föreningen efter ansökan av boende. Kostnaden står boende själv för, enligt samma princip som gäller för alla boende vid förbättring/renovering av lägenheten. För äldre och/eller rörelsehindrade finns det möjlighet att ansöka hos kommunen om bidrag för bostadsanpassning, se kommunens hemsida.

Utifrån ovanstående föreslår styrelsen till stämman:

Att motionen avslås

Styrelsen Brf Djingis Khan 20260315

MOTION B

Motion till årsstämma brf Djingis Khan 2026-02-25 angående trädäck vid renovering

Ett renoveringsprojekt planeras för föreningens lägenheter.

Enligt ett antal informationsblad från styrelsen kan projektet innebära att samtliga trädäck i anslutning till lägenheterna kommer att demoleras/rivas.

Jag motionera att:

Om trädäcken demoleras/rivas som en del av renoveringsprojektet ska kostnaden för att återställa dessa trädäck tas som en del av projektet.

Robert Wissler 2026-02-25 lägenhet A-51, lägenhetsnr 18-0140-86-214

Styrelsens svar:

Styrelsen har låtit utreda området renoveringsbehov av främst fasader, fönster, tak och kryppgrunder. Hur detta renoveringsprojekt kommer att utformas, och om det blir av, är fortfarande ännu inte beslutat. När det finns ett färdigt förslag kommer en stämma, ordinarie eller extra, att få ta ställning till projektet. Först vid denna stämma, då det står klart vilken utformning och omfattning renoveringen kommer att ha och vilken prislappen blir, är det lämpligt att fatta beslut om vad som ska hända med trädäcken.

Utifrån ovanstående föreslår styrelsen till stämman:

Att motionen anses besvarad.

Styrelsen Brf Djingis Khan 20260317