

Valberedningens förslag 2026

Valberedningens uppdrag

- Valberedningens uppdrag omfattar att föreslå styrelsens storlek fram till nästa årsstämma.
- Föreslå storlek på arvode för styrelse, revisorer och valberedning.
- Inför årets stämma har valberedningens uppdrag varit att ta fram förslag på kandidater för de ledamöter som valt att inte ställa upp för omval eller som avgått i förtid.
- Kontakta de ordinarie ledamöter som sagt sig vara villiga att bli omvalda ytterligare en period om två år

För 2026 innebär det

- Tre ordinarie ledamöter för omval under en period om två år plus 1 ordinarie på fyllnadsval på ett år.
- Två ordinarie ledamöter för nyval under en period om två år
- Valberedningen lämnar även förslag på föreningsrevisor och revisorssuppleant.

Valberedningens förslag

- Valberedningen föreslår att styrelsen ska bestå av 9 ordinarie ledamöter plus HSB:s representant (vilken inte väljs av stämman utan utses av HSB), samma som för 2025.
- Valberedningen föreslår att ersättningarna till styrelse, revisorer, valberedning samt ersättningen för beviljat styrelsemöte regleras enligt samma princip som 2025 (baserat på prisbasbelopp). Prisbasbeloppet för 2026 är 59 200. Valberedningen anser att arvoden nu är i fas med förenings i motsvarande storlek och därför inte behöver justeras. Alla arvoden är exklusive sociala avgifter:
 - Styrelsearvodet 2026: fyra prisbasbelopp (4 x 59 200) att fördela mellan styrelsemedlemmarna samt 1,25% prisbasbeloppet per styrelsemedlem och beviljat styrelsemöte.
 - Revisorsarvodet för den föreningsvalde revisorn uppgår till 25% av ett prisbasbelopp, dvs 14 800 kr för 2026.

- Valberedningsarvodet skall uppgå till 25% av ett prisbasbelopp, dvs. 14 800 kr, att fördela inom valberedningen.
- Ersättning för förlorad arbetsinkomst skall kunna lämnas för förlorad arbetstid i samband med kurser och uppdrag för styrelsen.

- Valberedningen har haft som utgångspunkt att hitta kandidater med kompetens inom kultur, föreningsarbete, hållbarhet, kommunikation och byggnation. Huvudfokus har varit på byggnation eftersom vi förväntas utföra omfattande underhållsarbete på våra fastigheter de kommande åren. I styrelsen är det fördelaktigt om ungefär hälften av ledamöterna är aktuella för omval vid varje stämma:

- De fyra ledamöter som är aktuella för omval i styrelsen, kandiderar alla för omval:
 - Åsa Bodell (ordförande, bor på Iliongränden T:304)
 - Erika Brantvall (bor på Uardavägen B:119)
 - Måns Bruun (bor på Iliongränden I:72)
 - Aina Mandahl (bor på Iliongränden N:130), fyllnadsval för Victor

- De här tre personerna sitter kvar i styrelsen:
 - Lina Brunestam (bor på Iliongränden M:212)
 - Anton Petersson (sekreterare, bor på Iliongränden K:118)
 - Marcus Lindkvist (bor på Iliongränden K:110)

- De här två personerna ställer upp för styrelsen och kandiderar för nyval:
 - Karin Landström (bor på Iliongränden T:298)
 - Peter Liljegren Appelquist, (bor på Uardavägen F:259)

- De här två personerna lämnar styrelsen:
 - Dagmar Clough (bor på Iliongränden P:168)
 - Victor Brönmark (bor på Iliongränden O:240)

Ordinarie ledamöter för omval 2 år



Åsa Bodell

Jag flyttade in på T-gården 2009 med man och två små barn och en egen verksamhet som korsordskonstruktör. Mannen och verksamheten har jag kvar, men barnen har vuxit upp och nu har båda hunnit flytta ut.

Styrelsen kom jag med i 2015 som suppleant och ägnade mig i ett par år mest åt utemiljöfrågor. Så småningom blev jag sekreterare och var en kortare period även vice ordförande. I oktober 2021 blev jag ordförande. Sedan dess har jag jobbat aktivt med lekplatsprojektet, värmeprojektet och nu förstås med renoveringsprojektet.

Under de senaste åren har vi i styrelsen ägnat oss mycket åt frågor som rör behov av underhåll och renovering. Vi har också sett över avtal och kunnat minska kostnader för bevakning och TV, vilket stärker föreningens ekonomi på sikt. I år bör föreningen äntligen kunna ta beslut om hur vi ska gå vidare med renoveringen. Det blir svåra frågor att hantera men jag ser fram emot att få göra det tillsammans med alla er smarta och kreativa Djingsbor.



Erika Brantvall

Mitt namn är Erika Brantvall. Jag har varit med i styrelsen sedan 2022 och sitter med i arbetsgruppen Hus. Jag har bott på Djingis och B-gården, sedan 2011. Jag är arkitekt och har arbetat som detta under 25 år, varav de 10 senaste som uppdragsansvarig. Genom mitt yrke har jag god kunskap om byggregler och entreprenadjuridik. Mitt yrkesintresse spänner från arkitektonisk gestaltning och byggteknik till social- och ekologisk hållbarhet och jag har nytta av dessa expertkunskaper i styrelsearbetet. Jag är van och tycker om att samverka med andra för att nå gemensamma mål samt har mycket erfarenhet av dialogprocesser med verksamheter genom mitt arbete.

I styrelsen arbetar jag främst med renoveringsprojektet av våra hus såväl som innebyggnadsfrågor. Jag har även arbetat med lekplats- och fjärrvärmeprojekten.

På fritiden gillar jag kulturaktiviteter och mer fria kreativa aktiviteter som olika former av handarbete, up-cycling och odling, gärna tillsammans med grannar.



Måns Bruun

Jag heter Måns Bruun och har varit Djingisbo på I-gården i 22 år. Jag är inne på min andra runda som styrelseledamot och tycker fortfarande att det är intressant och spännande att bidra. Jag är för närvarande vice sekreterare och med i uteplatsgruppen och även involverade i framtagande av hur områdena på våra baksidor ska disponeras i framtiden. Jag arbetar som biolog på länsstyrelsen och har en hel del insyn i hur statliga och kommunala myndigheter fungerar liksom på mycket som har med växter och djur att göra. På fritiden spelar jag gärna med Djingis brädspelsgrupp och har alltid engagerat mig mycket i barnens aktiviteter.

Ordinarie ledamöter för fyllnadsval 1 år



Aina Mandahl

Jag heter Aina Mandahl och har bott på N-gården i snart 50 år i samma hus; från studenttiden med Akademiska föreningen som ägare till HSB-ägare och i utbyggd trea till femma. Jag har upplevt Djingis fördelar, dels med småbarn, tonåringar och unga vuxna barn och barnbarn, dels numera som årsrik singel. Under åren på Djingis har jag i mitten på 80-talet suttit i styrelsen som suppleant och sedan som ordinarie och vice ordförande. Jag avslutade styrelsearbetet 1989-90 då jag började arbetspendla till nytt arbete i Kristianstad. Jag har också i flera omgångar genom åren medverkat som GR-representant från N-gården. Min samlade erfarenhet av att ha bott länge på Djingis, suttit i styrelsen och genom åren varit delaktig i GR möten samt min kunskap om byggande ser jag som en fördel i styrelsearbetet på Djingis. Jag har nu suttit i styrelsen sedan 2022 och vill gärna fortsätta i ytterligare ett år. Jag är utbildad arkeolog (förhistoria, medeltid) samt byggnadsarkeolog och konsthistoriker och Certifierad Sakkunnig Kontrollant av kulturvärden vid ändring av byggnadsverk 2010. (BFS 2006:6 KUL1). Genom åren har jag jobbat som byggnadsantikvarie med inriktning på kulturhistoriskt värdefulla byggnader, vilket innefattar bl.a. medverkan i byggprocessen från godkännande beslut till

kontrollbesiktning på plats på byggnadsställningarna under arbetets fortskridande.

Efter tiden i Kristianstad arbetade jag som Stiftsantikvarie i Lunds stift med ansvar för stiftets samtliga kyrkor vad gäller renovering/restaurering och ev. förändringar i desamma och hade då också bl.a. ansvar för ett genomgripande projekt rörande Vård och Underhållsplaner för samtliga kyrkor i Skåne och Blekinge.

Ordinarie ledamöter för nyval 2 år

Peter Liljegren Appelquist, F:259

Jag flyttade till Djingis i juni 2025 tillsammans med min fru Emma och våra två barn, Ted och Bill. Vi kom snabbt in i gemenskapen på vår gård och de närmaste gårdarna. Vi har en häftig och välfungerande bostadsrättsförening där vi alla har chansen och möjligheten att både påverka och bidra. I höstas började jag gå på GR-möten som representant för F-gården och fick ett ännu tydligare kvitto på att jag och familjen har hamnat på rätt plats. Energin är häftig!

Till vardags är jag idag konsult inom kommunikation och marknadsföring med särskild inriktning på idrottsföreningar. Jag jobbar halvtid för Lunds BK som marknads- och kommunikationsansvarig och har ytterligare projekt igång inom ramen för min erfarenhet. Sedan tidigare är det inom idrottsföreningar jag har min bakgrund.

Jag är en sån som älskar medlemsdemokrati, stadgar och styrelsearbete. Mycket har med relationer och det sociala att göra, precis det som Djingis gör allra bäst! Jag hoppas kunna bidra med ytterligare energi till det, så att ännu fler känner sig informerade om händelser i föreningen och får känna vad jag fått känna under mitt första år, att vi har en speciell typ av gemenskap när vi bor så tätt men också så stort.



Karin Landström, T:298

Jag har bott på Djingis Khan ca 40 år och känner starkt för vårt bostadsområde, som är speciellt med den vänliga atmosfären och med vårt unika, lokala kulturliv. Som arkitekt är jag intresserad av att följa ombyggnaden av våra hus. Jag har suttit i styrelsen i en period för flera år sedan, och engagerar mig gärna nu igen. 🌸

Ledamöter som inte är för omval



Lina Brunestam

Jag har bott på Djingis sen 2011 och jobbar som gymnasielärare i italienska. I styrelsen har jag varit med sedan 2020. Där sköter jag hemsidan och är med i utemiljögruppen. Dessutom brukar jag ha hand om sommarjobbarna och hantera ekonomifrågor.

Anton Petersson heter jag och bor på K-gården med min med min hustru och våra två barn. Jag har suttit som sekreterare i föreningen sedan 2023 och vill ni gärna fortsätta. Jag brinner för medlemsdemokrati och inflytande, min grundsyn är att styrelsens främsta uppgift är att lyssna in, "lägga örat mot rälser" och fatta de beslut som majoriteten vill ha, inte peka med hela handen och bestämma. Mycket har gjorts för att vitalisera medlemsinflytandet men mer finns att göra!

Till vardags arbetar jag på en doktorsavhandling i sociologi om äldreomsorgspolitiska reformer. På fritiden umgås jag med familjen och läser gärna böcker.

Tack för förtroendet!



Marcus Lindqvist

Jag heter Marcus Lindqvist och har bott på Djingis sedan februari 2024. Jag bor på K-gården tillsammans med min sambo och våra två barn och trivs mycket bra. Till vardags arbetar jag som bolagsjurist på ett byggbolag i Malmö och har erfarenhet av bl.a. miljö- fastighets- och entreprenadjuridik vilket jag hoppas kan komma till nytta i rollen som styrelseledamot.

Revisorer för omval till nästa ordinarie stämma



Ordinarie revisor: Marie Bengtsson

Jag flyttade till Djingis Khan 1980, har bott på J- och I-gårdarna innan familjen för 33 år sedan fastnade för huset på O-gården. Vid tiden för den första målningen av husen satt jag med i styrelsen och engagerar mig gärna i aktiviteter som gör Djingis till en så fantastisk plats att bo på. Jag är kemist och har arbetat som forskare och lärare på Lantbruksuniversitetet i Alnarp fram till min pension 1 april i år. Att hålla ordning på siffror i olika sammanhang har jag både intresse för och viss erfarenhet av; som ansvarig för min institutions kursbudgetar, hantering av ekonomin kring större forskningsanslag men också under åren jag var ordförande för Östra Torns Montessoriförskola och när jag tillsammans med ett par andra föräldrar startade Maria Montessoriskolan (nu Montessori Mondial). Jag har varit föreningsrevisor för BFR Djingis Khan i ett år och fortsätter gärna med detta uppdrag.



Revisorssuppleant: Ofir Bachar

Ofir Bachar 54 år, har bott på Djingis sedan slutet av 90-talet på flera olika gårdar. Har utbildning inom naturvetenskap, idag är jag mångsysslare som trivs med att ofta göra ngt nytt. Har breda intressen och trivs bra på Djingis. Ofir valdes till revisorssuppleant vid stämman 2023.

Valberedningen har bestått av:

Emil Blauert (sammanställande) och Anna-Lena Hansson och Stefan Aguayo